INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 218 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 140 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL PARA LA INTERVENCION DE LAS VIAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LA PROVINCIA DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

INFORME MENSUAL No. 09

DEL 01 AL 28 DE DICIEMBRE DEL 2025

ECG INGENIERIA SAS



BOGOTA, 13 DE ENERO DEL 2026

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA	FECHA	12/03/2025

Contrato de Obra No.		**140 DE 2025**	**Contratista:**	**CONSORCIO VICGER 2021**			
Contrato de Interventoría No.		**218 DE 2025**	**Interventoría:**	**ECG INGENIERÍA SAS**			
Objeto Contrato de Obra: INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINO S PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA							
INFORME MENSUAL No.		**NUEVE**		**MES O PERIODO:**	DICIEMBRE DEL 2025		

No.	**CONTENIDO**	**FORMATO**	**PÁGINA**
	Índice Informe Mensual de Interventoría		
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto		
1	INTROCUCCION		
2	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO		
2.1	Localización		
2.2	Estado Inicial de las vías.		
2.3	Características técnicas del proyecto desarrolladas durante el presente periodo		
3	INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA		
3.1	Información general contrato de obra		
3.2	Actividades ejecutadas en el mes de diciembre del 2025		
3.2.1	Condiciones contractuales presupuesto de obra		
3.2.2	Condiciones contractuales “CARACTERIZACION VIAL Y ENSAYOS”		
4	ACTIVIDADES EJECUTADAS Y PORCENTAJE DE AVANCE MES DE OCTUBRE 2025		
4.1	Seguimiento Ítems no previstos.		
5	REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA.		
5.1	Informe semanal		

5.2	Maquinaria y Equipos Contrato de Obra.		
5.3	Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra.		
5.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra.		
5.5	Estado General del Tiempo.		
5.6	Resumen ensayo de laboratorios.		
5.7	Seguimiento Garantías y Seguros		
5.8	Seguimiento al plan de calidad Contrato de obra		
6	SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA		
7	SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.		
7.1	Plan de inversión del anticipo de Obra		
7.2	Hallazgos y Observaciones.		
7.3	Conclusión informe financiero.		
8	SEGUIMIENTO PROGRAMA DE OBRA		
8.1	Estado de avance físico y acciones a seguir por parte de la interventoría.		
9	INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA.		
9.1	Información general del contrato de Interventoría.		
9.2	Descripción de las actividades realizadas por el interventor.		
9.3	Informe especialistas y profesionales		
9.3.1	Informe profesional topográfico.		
9.3.2	Informe profesional SIG		
9.3.3	Informe especialista en Pavimentos		
9.3.4	Informe profesionales Sociales		
9.3.5	Especialista en Geotecnia.		
9.3.7	Especialista ambiental.		
9.3.8	Informe profesional SST		
9.4	Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contrato de Obra e Interventoría.		
10	REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.		
10.1	Equipos y vehículos contrato de interventoría.		
10.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato Interventoría		
10.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato Interventoría.		
10.4	Seguimiento Garantías Contrato Interventoría.		
10.5	Seguimiento a la inversión del anticipo de interventoría.		
11	ACTAS DE COMITÉ DE OBRA.		
12	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.		

13	ANEXOS		
13.1	Correspondencia		
13.2	Registro fotográfico del avance de obra.		
13.3	FORMATO ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO.		
13.4	FORMATO 4.1 MS-GP-FR-034 INFORMES SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA		
13.5	INFORMES DE LOS ESPECIALISTAS VINCULADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.		
13.5.a.1	*Informe especialista Topográfico.*		
13.5.a.2	*Informe especialista Sig.*		
13.5.a.3	*Informe especialista En Pavimentos.*		
13.5.a.4	*Informe especialista De Geotecnia.*		
13.5.a.5	*Informe especialista Ambiental.*		
13.5.a.6	*Informe especialista Hidráulico.*		
13.5.a.7	*Informe Sst.*		
13.5.a.8	*Informe Social*		
13.6	Bitácora de obra		

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

				Firma:
				Nombre: Carlos Andres Pulido Chaparro
				DIRECTOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
				Tarjeta Profesional: 15202-338639 BYC

Original: Informe mensual de Interventoría. Expediente Contractual ICCU.

Copias: Interventor, Subgerencia de Infraestructura / Supervisor

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe técnico, contiene los elementos necesarios para evaluar el desarrollo y la gestión realizada durante el periodo comprendido del 01 de diciembre del 2025 al 28 de diciembre del 2025; por parte de la empresa CONSORCIO VICGER 2021, ejecutores del contrato de obra No 140 de 2025 el cual está suscrito con el INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU. En este informe se puede evidenciar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal realizado por esta interventoría "ECG INGENIERÍA SAS" según contrato No 218 de 2025.

Durante el período comprendido entre el 01 de diciembre de 2025 y el 28 de diciembre de 2025, el CONSORCIO VICGER 2021, en su calidad de contratista ejecutor del Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025, suscrito con el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU, desarrolló las actividades correspondientes al objeto contractual.

Este docuemento tiene por finalidad dejar constancia del seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal efectuado por la Interventoría ECG INGENIERÍA S.A.S., en cumplimiento del Contrato de Interventoría No. ICCU-218 de 2025, conforme a las obligaciones contractuales y a la normatividad vigente aplicable.

La entidad contratante, Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU, mediante la Resolución No. 873 de 2024, ordenó la apertura del proceso de Licitación Pública No. ICCU-LP-031 de 2024, cuyo desarrollo dio origen a la adjudicación del contrato de obra.

Como resultado de la Licitación Pública No. ICCU-CTO-140 de 2025, cuyo objeto es la *"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"*, el contrato fue adjudicado al CONSORCIO VICGER 2021 y suscrito el 24 de enero de 2025.

El Acta de Inicio del Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025 fue suscrita el 02 de abril de 2025, con la participación de la supervisión designada por la entidad, Laura Daniela Nieto y Luis Fernando Rojas; por parte de la interventoría, Julián Pastor Valbuena López, representante legal de ECG INGENIERÍA S.A.S.; y por parte del contratista de obra, el CONSORCIO VICGER 2021, representado legalmente por el señor Germán Antonio Ballestas Berdejo.

Mediante la comunicación No. 25C02_DTO_031 del 15 de julio de 2025, la interventoría informó que, una vez revisado el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental – PAGA versión 5, remitido por el contratista mediante el comunicado CVG–ICCU–OF-0071-2025 del 14 de julio de 2025, se verificó el cumplimiento y atención de las observaciones previamente formuladas, razón por la cual se emitió concepto de aprobación al referido documento.

posteriormente, mediante la comunicación No. 25C02_DTO_034 del 16 de julio de 2025, la Interventoría otorgó aprobación y aval a los documentos presentados por el CONSORCIO VICGER 2021, remitidos a través del oficio CVG–ICCU–OF-0069-2025 del 9 de julio de 2025, consistentes en: (i) la Metodología de trabajo para las Fases 1. Caracterización y Laboratorios y 2. Ejecución de Obra; (ii) el Plan de Campo correspondiente a dichas fases; y (iii) la Reprogramación de actividades de obra para las Fases 1 y 2 del proyecto.

Así mismo, mediante la comunicación No. 25C02_DTO_049 del 15 de agosto de 2025, y en atención al oficio CVG–ICCU–OF-0079-2025 del 17 de julio de 2025, a través del cual el contratista presentó el Sistema de Gestión de

Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), versión 3, la Interventoría realizó la revisión técnica correspondiente, verificando que las observaciones previamente formuladas fueron debidamente subsanadas. En consecuencia, se emitió concepto favorable de aprobación del SG-SST para el Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025.

Adicionalmente, mediante la comunicación No. 25C02_DTA_017 del 17 de julio de 2025, la Interventoría remitió la documentación requerida para el trámite de giro del anticipo del Contrato de Obra No. ICCU-140 de 2025. En virtud de lo anterior, la supervisora del contrato autorizó el giro del anticipo por la suma de NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES VEINTISÉIS MIL CIENTO SEIS PESOS M/CTE ($9.674.026.106,00), recursos que fueron desembolsados mediante el egreso No. EGR-2025001858 del 31 de julio de 2025.

Posteriormente, la Interventoría otorgó aval y aprobación a los informes mensuales de avance presentados por el CONSORCIO VICGER 2021, de la siguiente manera:

Se realizo el seguimiento a las actividades de obra correspondientes a la “INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINO S PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”, donde se evidencia la finalización de actividades del componente técnico correspondientes a la fase I y II de Caracterización Vial y ensayos. En el componente social se orientaron a la realización de visitas técnicas conjuntas con el ICCU, las administraciones municipales y la Interventoría, así como a la ejecución de inspecciones visuales en los municipios de Pandi y Cabrera, mediante las cuales se socializó el alcance del proyecto y se definieron los sectores objeto de intervención. En el municipio de Pandi se estableció una intervención aproximada entre las abscisas K4+000 y K7+200; en el municipio de Cabrera se seleccionaron diversos tramos comprendidos entre el casco urbano y la vereda Núñez, quedando pendientes de definición los sectores ubicados entre Peñas Blancas y Paquilo, también se realizó una reunión en el municipio de Viotá donde se informó por parte del ICCU el alcance final para la ejecución de obra, se vienen adelantando actividades correspondientes a la fase III de ejecución con la estabilización de sueles existentes con nuevas alternativas (productos químicos) en el municipio de Cabrera, Cundinamarca en las abscisas K12+708 al K12+415.

En el presente informe No 9, se encuentra un resumen de las actividades en desarrollo del contrato de obra y del contrato de interventoría antes descritos, además de orientar en temas operativos, administrativos y financieros y legales para intervenir conjuntamente entre el INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU.- CONSORCIO VICGER 2021 – ECG INGENIERÍA SAS, sobre cualquier inconveniente presentado en desarrollo del contrato de obra No 140 de 2025, de tal forma que cumpla con las prioridades y metas físicas establecidas por la entidad contratante y las deseadas por el contratistas o informe sobre las medidas establecidas para el control de incumplimientos, Así mismo exponer la situación del contrato de obra en temas administrativos y técnicos.

Durante el mes de diciembre, la Interventoría se enfocó en la supervisión y control de la ejecución, verificando la calidad y el cumplimiento de los componentes técnico, ambiental y social del Contratista de Obra (Consorcio VICGER 2021).

El detalle del progreso de la fase 1 y 2, correspondiente a la fase de caracterización y diseños específicamente del estado de la ejecución de las actividades de pavimentos, geotecnia e hidráulicas se

encuentra consolidado y documentado en los anexos especializados de este informe, incluyendo los informes del Especialista en Pavimentos y el registro fotográfico del avance.

Como hito importante el presente informe contiene la evaluación del avance físico y financiero del proyecto, la metodología utilizada es mediante inspección diaria a través de permanencia diaria del residente de interventoría e inspector de obra en sitio de obra, revisiones documentales, realización de comités ordinarios de obra con el equipo técnico y administrativo, y análisis de informes de avance proporcionados por el contratista.

A corte del 28 de diciembre de 2025, se constata un atraso físico significativo en la ejecución de la obra: Avance Físico Ejecutado: 9.06%, Avance Físico Programado (Reprogramado): 99.01%, atraso 89.95%. con lo anterior esta interventoría identifico que, las actividades se concentraron en las Fases I (Caracterización Vial) y II (Ensayos de Laboratorio). Sin embargo, la Interventoría ha identificado que el CONSORCIO VICGER 2021 no ha realizado la entrega de los informes finales y consolidados de estas fases para las tres provincias. Esta omisión constituye el principal riesgo, ya que impide la aprobación de los diseños definitivos y el inicio formal de la fase de construcción de la estructura del pavimento.

La interventoría ha realizado las actividades de su competencia para garantizar que se realicen las actividades programadas por parte del constructor, labor que seguirá haciendo una vez se termine el plazo contractual del contrato de obra e inicie la etapa de liquidación.

2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La sección a continuación tiene como objetivo detallar el marco geográfico, las condiciones iniciales de la infraestructura vial y las especificaciones técnicas generales del proyecto de intervención. En consideración de lo anterior la descripción del proyecto ya se encuentra detallado en informe mensual No 1 del mes de abril, además de lo anterior en el anexo técnico 1 del concurso de méritos ICCU-CM-050_de-2024.

2.1 Localización

Las actividades de obra se realizaron para el presente mes de diciembre en las provincias del Sumapaz (Cabrera y Pandi) del departamento de Cundinamarca, sobre los tramos priorizados como parte del Fondo de Caminos Vecinales.

- Provincia de Sumapaz (Cabrera): Se llevó a cabo un tramo de prueba entre el K12+708 a K12+415 que incluyó actividades de suministro, transporte, extendida y compactación de material de afirmado tipo invias escarificación, homogeneización, aplicación de cemento, aplicación de solvente químico (PROESTECH).

Las actividades de la interventoría en el componente social se concentraron en la provincia del Sumapaz, de acuerdo con los registros de seguimiento de octubre de 2025:

- Provincia de Sumapaz (Cabrera-Pandi): Se realizó visita técnica donde participo alcaldía municipal, ICCU, contratista e interventoría, con el fin de definir los sectores a intervenir en los tramos I y II de cabrera y los sectores a intervenir en el tramo de Pandi
- Provincias de Tequendama (Viotá): Se realizó visita técnica donde participo alcaldía municipal, ICCU, contratista e interventoría, con el fin de definir los sectores a intervenir.

2.2 Estado inicial de las vías.

Se realiza una inspección visual y registro fotográfico "*foto ejes*" del estado inicial de los tramos viales a intervenir en los diferentes municipios y se evidencia lo siguiente.

A continuación, se presenta un resumen de las condiciones iniciales de la calzada y la subrasante en cada tramo.

Resumen del Estado Físico de las Vías (Inspección Visual)

Municipio/Tramo	**Longitud (Km)**	**Ancho Promedio de Calzada**	**Composición Principal de la Vía (Subrasante)**	**Drenaje**
Cabrera - Tramo 1	12.7	4.2m a 4.7m	Mezcla de suelo de relleno (K0+000 al K2+500), suelos granulares y suelos finos (K4+020 al K5+270).	Cunetas en tierra.
Cabrera - Tramo 2	10.5	4.3m a 4.8m	Predominio de suelos finos (K1+600 al K7+550) con sectores granulares.	Cunetas en tierra.

- **Detalle de la Composición por Tramos (Abscisas)**

Municipio de Cabrera (Tramo 1 y Tramo 2)

Tramo 1 (Longitud 12.7 Km):

- Suelo de relleno: K0+000 al K2+500.
- Suelos finos: K4+020 al K5+270.
- Suelos granulares: K2+250 al K4+020 y K5+270 al K12+700.

Tramo 2 (Longitud 10.5 Km):

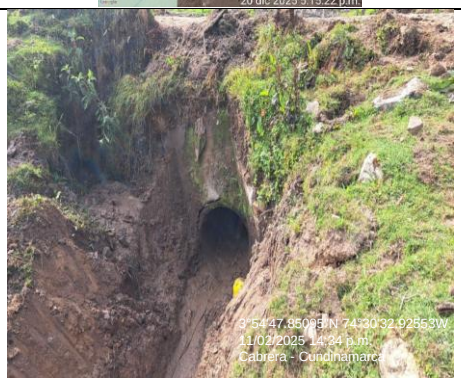
- Suelos finos con material granular: K1+600 al K7+550.
- Suelos granulares: K0+000 al K1+600 y K7+550 al final del tramo

El análisis visual confirma la naturaleza heterogénea y, en gran parte, las condiciones geotécnicas desfavorables de la subrasante en la provincia de Sumapaz, caracterizada por la alta presencia de suelos finos y suelo de relleno

El informe de Geotecnia complementario indica que estos suelos presentan una baja Capacidad de Soporte (CBR) (entre 1.5% y 5%) y alta plasticidad (hasta 52% de Índice de Plasticidad), lo cual hace obligatoria la estabilización de los suelos mediante aditivos químicos y cemento para garantizar la durabilidad del pavimento a implementar.

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA	FECHA	12/03/2025

Para el presente informe se realizaron actividades en el Municipio de Cabrera, Cundinamarca tramo 1 entre las Abscisas K10+840 al K12+708 con actividades de Mejoramiento de rasante “capa estabilizada con productos químicos no tradicionales”-limpieza de alcantarillas con diámetro menor o igual a 36” incluye rectificación descoles y retiro de sobrantes a una distancia de 5Km-Roceria (Incluye retiro de sobrante a una distancia de 5km) .

CABRERA ESTADO ACTUAL	
	
	
	









2.3 Características técnicas del proyecto desarrolladas durante el presente periodo.

Las actividades desarrolladas por la Interventoría y las supervisadas al Contratista de Obra durante el periodo comprendido **del 01 al 28 de diciembre del 2025** se pueden clasificar en dos grandes áreas:

- **Ejecución y Avance en Campo**

Se realizo el tramo de prueba en el Municipio de Cabrera, Cundinamarca para el mejoramiento de suelo existente con nuevas alternativas “productos químicos” con las siguientes características técnica:

Sector 1: 20 de diciembre 2025

- K12+708 al K12+415
- Longitud: 293m
- Ancho de calzada promedio: 4m
- Afirmado tipo INVIAS: Espesor 10 cm
- Porcentaje de cemento: 4%
- Producto Químico. PROESTECH- Aceite sulfonato grupo 5.

- **Actividades de Interventoría (Supervisión, Control y Documentación)**

La Interventoría (ECG INGENIERÍA SAS) desarrolló actividades de supervisión y control en todas las áreas requeridas por el contrato, lo cual se evidencia en la compilación de los siguientes documentos y gestiones:

Área de Interventoría	Actividad Desarrollada / Documento Generado

Control Administrativo y Financiero	**Tramitación del Acta de Costos No. 8** de la interventoría, correspondiente al periodo de septiembre.
	Generación y anexo del formato **MS-GP-FR-034** de **Informes de Seguimiento Semanal de Interventoría**.
	Revisión y anexo de la herramienta **MS-GC-FR-013** para la **revisión del cálculo de seguridad social** del contratista de obra.
	Control y anexo del **Acta de Aprobación de Pólizas** (**MS-GC-FR-06**).
	Elaboración y anexo de la **relación de correspondencia** enviada y recibida durante el mes.
Control Técnico y de Calidad	Supervisión y elaboración de informes detallados por los **especialistas** en: **Pavimentos, Geotecnia, Hidráulico, SIG, y Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**.
	Anexo de la **Bitácora de Obra** correspondiente al mes de septiembre de 2025.
Control Ambiental y Social/Predial	Supervisión y elaboración de informes por el **Especialista Ambiental**, y seguimiento a las actividades sociales y prediales realizadas en Nilo.
	Anexo de **registro fotográfico** de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas durante el mes.

Otras de las actividades complementarias desarrolladas durante el periodo son:

- El contratista de interventoría finalizo con el procesamiento de información correspondiente a la fase de caracterización vial de las provincias de Alto magdalena y Tequendama.
- Por parte de la interventoría se finalizó con el procesamiento de información correspondiente a la fase de laboratorio de las provincias de Alto magdalena y Tequendama.

3 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

La presente sección tiene como objetivo suministrar la información detallada del contrato de obra al que se le realiza la Interventoría, estableciendo el marco legal y contractual bajo el cual se desarrollan todas las actividades reportadas en este informe mensual.

3.1 Información general contrato de obra.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATO No.:	140 de 2025
PLAZO INICIAL:	Once meses o hasta 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO VICGER 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de abril de 2025
****FECHA DE SUSPENSIÓN:***	29 de diciembre del 2025
****FECHA DE REINICIACIÓN:***	13 de enero del 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 de julio del 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	469 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	273 días
VALOR INICIAL:	$ 32.246.753.687
VALOR ADICIÓN:	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 32.246.753.687

VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 32.246.753.687
VALOR ANTICIPO SOLICITADO:	$ 9.674.026.106,00
VALOR RETENIDO ANTICIPO	$ 440.160.809,00
VALOR ANTICIPO CONSIGNADO	$ 9,233,865,297.00
SUPERVISOR:	ECG INGENIERÍA SAS.

3.2 Actividades ejecutadas en el mes de diciembre del 2025.

A continuación, se detalla las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra (CONSORCIO VICGER 2021) y la Interventoría (ECG INGENIERÍA SAS).

a) Actividades Ejecutadas por el Contratista de Obra (CONSORCIO VICGER 2021).

El Contratista se enfocó en las fases de procesamiento de información técnica y el inicio de las gestiones prediales y sociales, que son actividades críticas para la liberación de los frentes de trabajo.

- **Gestión Técnica y Control de Calidad**

ACTIVIDAD	PROVINCIA(S) / COMPONENTE	DETALLE
Visitas de supervisión y socialización del alcance del proyecto	Provincia del Sumapaz – Municipios de Pandi y Cabrera	La supervisión del ICCU junto con interventoría y contratista de obra, realizaron visitas técnicas en los municipios de Pandi y Cabrera, informando a las administraciones municipales el alcance de las intervenciones, correspondientes a aproximadamente 3,2 km en Pandi y 9,5 km en Cabrera.
Inspección visual y definición de tramos a intervenir	Provincia del Sumapaz – Pandi y Cabrera	Durante las visitas se efectuó inspección visual del estado actual de los tramos, definiéndose en Pandi la intervención aproximada entre las abscisas K4+000 al K7+200. En Cabrera se seleccionaron los sectores K4+000 al K4+980, K6+400 al K7+000, K7+200 al K8+100 y K8+300 al K12+700, en el tramo comprendido entre el municipio de Cabrera y la vereda Núñez.
Definición pendiente de tramos	Provincia del Sumapaz – Cabrera (Peñas Blancas – Paquilo)	Para el sector comprendido entre las veredas Peñas Blancas y Paquilo, el municipio informó que los tramos a intervenir serán definidos mediante inspección visual en los días siguientes.
Conformación de la vía existente	Provincia del Sumapaz – Municipio de Cabrera	El contratista realizó conformación y preparación del suelo existente para mejoramiento con productos químicos, así como suministro, transporte, extendida y compactación de afirmado tipo INVIAS, en la abscisa K12+708 al K12+416.
Conformación de vía existente	Provincia del Sumapaz – Municipio de Cabrera	El ICCU adelantó actividades de conformación de la vía existente en el tramo 2 del municipio de Cabrera, entre las veredas Peñas Blancas y Paquilo.
Continuación de actividades de obra (15 al 21 de diciembre)	Provincia del Sumapaz – Municipio de Cabrera	Se realizaron actividades de conformación y preparación del suelo para mejoramiento con productos químicos en las abscisas K12+417 al K12+600 y K12+120 al K12+150, así

		como suministro, transporte, extendida y compactación de afirmado tipo INVIAS en los mismos sectores.
Mejoramiento de rasante con estabilización química	Provincia del Sumapaz – Municipio de Cabrera	Se ejecutó mejoramiento del suelo de rasante mediante capa estabilizada con productos químicos no tradicionales en el tramo 1 del municipio de Cabrera, entre las abscisas K12+600 al K12+680.
Visita técnica interinstitucional	Provincia del Tequendama – Municipio de Viotá	Se realizó visita técnica en el municipio de Viotá con la participación de la Interventoría, la Alcaldía Municipal y el ICCU.
Actividades de estabilización y suspensión de obra (22 al 28 de diciembre)	Provincia del Sumapaz – Municipio de Cabrera	El contratista ejecutó actividades de estabilización de la capa de suelo con productos no tradicionales entre las abscisas K12+600 al K12+680, y posteriormente suspendió las actividades de obra por las festividades de navidad y fin de año.

- **Gestión Técnica y Procesamiento de Información.**

ACTIVIDAD	PROVINCIA(S)	DETALLE
Procesamiento de Caracterización Vial	Alto Magdalena y Tequendama	Continuación con el procesamiento de la información recolectada correspondiente a la fase de caracterización vial.
Procesamiento de Laboratorio	Alto Magdalena y Tequendama	Avance en el procesamiento de la información correspondiente a la fase de laboratorio.
Entrega de Informes Finales	Cabrera (Provincia de Sumapaz)	Se realizó la entrega de los informes finales de este municipio, correspondientes a las fases de Caracterización Vial y Ensayos, y a la fase de Laboratorios.
Ejecución de Caracterización y Ensayos	Alto Magdalena y Tequendama	Continuación de los trabajos de caracterización vial y ensayos en estas provincias.

- **Gestión predial y social.**

UBICACIÓN	ACTIVIDAD DESARROLLADAS
Municipio de Cabrera y Pandi	La supervisión del ICCU junto con interventoría y contratista de obra, realizaron visitas técnicas en los municipios de Pandi y Cabrera, informando a las administraciones municipales el alcance de las intervenciones, correspondientes a aproximadamente 3,2 km en Pandi y 9,5 km en Cabrera.

- **Actividades Ejecutadas por la Interventoría (ECG INGENIERÍA SAS).**

La Interventoría realizó la supervisión integral de los componentes técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal.

- **Supervisión Técnica y Control de Calidad**

ACTIVIDAD	PROVINCIA(S) / MUNICIPIO	DETALLE
Elaboración de Informes Especializados	Todas las provincias	Supervisión y elaboración de los informes por parte de los especialistas en **SIG, Pavimentos, Geotecnia, Ambiental, Hidráulico, y Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**.
Control de Obra y Documentación	Todas las provincias	Anexo y control de la **Bitácora de Obra** correspondiente al mes de diciembre de 2025.
Supervisión de actividades hidráulicas	Cabrera	Acompañamiento y verificación de la visita técnica del especialista hidráulico y de la definición de alcantarillas a intervenir.

- **Gestión Administrativa, Financiera y Legal.**

ACTIVIDAD	DETALLE
Control Financiero	Tramitación del Acta de Costos No. 9 de Interventoría correspondiente al periodo de diciembre.
Control de Personal	Revisión y anexo de la herramienta base para la revisión del cálculo de seguridad social del Contratista (MS-GC-FR-013).
Control de Pólizas	Anexo del Acta de Aprobación de Pólizas (MS-GC-FR-06).
Reporte y Seguimiento	Elaboración y anexo de los Informes de Seguimiento Semanal de Interventoría (MS-GP-FR-034).
Gestión de Correspondencia	Anexo de la relación de correspondencia enviada y recibida durante el mes.
Registro Fotográfico	Anexo de registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad. (Se aclara que el registro del avance de obras adjunto corresponde a diciembre de 2025).

3.2.1 Condiciones contractuales presupuesto de obra

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU
SUBGERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
LOTE 3

N.º	ÍTEM	INVIAS	ÍTEM PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PRELIMINARES								
Subtotal								**$ 683.335.800,00**
EXPLANACIÓN Y EXCAVACIONES REPLANTEO VÍA								
Subtotal								**$ 658.722.800,00**
MANTENIMIENTO RASANTE								
Subtotal								**$ 9.526.111.000,00**
ALCANTARILLAS								

Subtotal	**$ 6.560.092.800,00**
MUROS	
Subtotal	**$ 873.667.600,00**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO	**$28.301.930.000,00**
PMT (PLAN DE MANEJO DE TRAFICO)	**$333.650.000,00**
PAGA (GUÍA DE MANEJO AMBIENTAL)	**$527.473.918,00**
CARACTERIZACIÓN VIAL Y ENSAYOS	**$2.902.699.769,00**
PROVISIÓN PARA AJUSTE POR POSIBLE VARIACIÓN COSTOS EN INSUMOS	**$181.000.000,00**
VALOR TOTAL	**$32.246.753.687,00**

3.3 Condiciones contractuales "caracterización vial y ensayos"

- **Equipo de trabajo.**

COSTOS DE PERSONAL							
CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CAT	CANTIDAD	% DE DEDICACIÓN TOTAL	Tiempo en Meses	Factor Multiplicador	VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL							
Director	$9,500,000.00	-	1.0	50%	3.00	2.30	$ 32,775,000.00
Especialista en Pavimentos	$6,500,000.00	-	3.0	50%	3.00	2.30	$ 67,275,000.00
Especialista en Geotecnia	$6,500,000.00	-	3.0	40%	3.00	2.30	$ 53,820,000.00
Profesional Gestor Social	$5,800,000.00	-	5.0	50%	3.00	2.30	$ 100,050,000.00
Profesional SISO	$5,000,000.00	-	1.0	30%	3.00	2.30	$ 10,350,000.00
Ingeniero SIG	$5,800,000.00	-	1.0	100%	2.00	2.30	$ 26,680,000.00
Ingeniero Residente	$3,000,000.00	-	1.0	100%	3.00	2.30	$ 20,700,000.00
PERSONAL TÉCNICO							
Profesional Ingeniero Apoyo	$ -	-	0.0	100%	3.00	2.30	$ -
Inspector	$2,500,000.00		5.0	100%	2.00	2.30	$ 57,500,000.00
Topógrafo	$2,950,000.00		0.0	100%	2.00	2.30	$ 0.00
Cadenero 1	$2,000,000.00	-	0.0	100%	2.00	2.30	$ 0.00
Secretaria	$1,700,000.00	-	1.0	100%	2.50	2.30	$ 9,775,000.00
TOTAL, COSTOS DE PERSONAL (A) * (B) = (1)							***$ 378,925,000.00***

2. OTROS COSTOS					
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**Duración**	**Cantidad**	**VR. UNITARIO POR DÍA**	**VALOR TOTAL**
Alquiler GPS manual	Mes	3.00	5.00	$ 2,415,000.00	$ 36,225,000.00
Alquiler PC Alto Rendimiento y Software SIG	Mes	3.00	1.00	$ 2,500,000.00	$ 7,500,000.00
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	Unidad	3.00	1.00	$ 2,000,000.00	$ 6,000,000.00
Alquiler Vehículos (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad	Equipos	3.00	5.00	$ 4,800,000.00	$ 72,000,000.00

mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor)) - Para Caracterización					
Subtotal Otros Costos (2)					***$ 121,725,000.00***

- **Toma de muestras, ensayos de laboratorio y material de mezcla para pruebas**

3. ENSAYOS DE LABORATORIO					
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**-**	**Cantidad**	**VR. UNITARIO POR DÍA**	**VALOR TOTAL**
Laboratorio					
Apiques (incluye por unidad: elaboración, transporte, CBR in situ, CBR laboratorio)	UN		514	$ 620,000.00	$ 318,724,285.71
Granulometría	UN		514	$ 215,000.00	$ 110,525,357.14
Contenido de Humedad	UN		514	$ 50,000.00	$ 25,703,571.43
Limites e Índice de plasticidad	UN		514	$ 155,000.00	$ 79,681,071.43
PH de los suelos	UN		514	$ 95,000.00	$ 48,836,785.71
Determinación del contenido de materia orgánica oxidable de un suelo por el método del permanganato potásico o mediante el ensayo de pérdida por ignición	UN		514	$ 90,000.00	$ 46,266,428.57
Relación de humedad-peso unitario seco en los suelos (ensayo modificado de compactación, incluye mezclas de suelo con estabilizantes químicos no convencionales cuando aplique)	UN		514	$ 250,000.00	$ 128,517,857.14
Resistencia a la compresión en Mpa, conforme a la INV-E 632 para 7 días, 14 días y 28 días y capilaridad de muestras	UN		1,542	$ 750,000.00	$ 1,156,660,714.29
				Total, Ensayos	**$ 1,914,916,071.42**
Producto para Ensayo de Muestras					
Cemento para ensayo de probetas	KG		73	$ 730.00	$ 53,610.00
Cal para ensayo de probetas	KG		73	$ 1,650.00	$ 121,174.00
Producto químico tipo 1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1,243,882.17	$ 4,975,529.00
Producto químico tipo 2.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 1,262.85	$ 15,154.00
Producto químico tipo 2.2 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 0.00	$ 0.00
Producto químico tipo 3.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1,014,516.65	$ 4,058,067.00
Producto químico tipo 3.2 (relacionados con nanotecnología) - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 77,350.00	$ 928,200.00
Producto químico tipo 3.3 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 172,550.00	$ 690,200.00
Producto químico tipo 3.4 (relacionados con polímeros) - no incluye agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 0.00	$ 0.00
Producto químico polímeros tipo 3.4 - no incluye agua, incluye transporte (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño)	KG		12	$ 107,100.00	$ 1,285,200.00
Producto químico tipo 4.1 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 238,000.00	$ 952,000.00
Producto químico tipo 4.2 - incluyendo agua, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 5,717.95	$ 22,872.00
Producto químico sales inorgánicas tipo 4,3 NO incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño)	LT		4	$ 4,915.89	$ 19,664.00
Producto químico sales inorgánicas IMPERMEABILIZANTE tipo 4,3 NO incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño)	LT		4	$ 4,915.89	$ 19,664.00
Producto químico aceites sulfonados - sales orgánicas tipo 5.1 - NO incluyendo agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 1,763,580.00	$ 7,054,320.00
Producto químico Aceites sulfonados tipo 5.2 - no incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	KG		12	$ 77,350.00	$ 928,200.00

Producto químico aceites sulfonados tipo 5.3, incluye agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 312,560.79	$ 1,250,243.00
Producto químico aceites sulfonados - sales orgánicas tipo 5.4 - NO incluyendo agua, incluye transporte, (la elección del estabilizante y su cantidad dependerá del diseño).	LT		4	$ 325,834.00	$ 1,303,336.00
				Total, Productos	**$ 23,677,433.00**
Subtotal Otros Costos (3)					**$ 1,938,593,504.42**

Presupuesto	
TOTAL COSTOS (1) + (2) + (3)= (4)	**$ 2,439,243,504.42**
IVA (4) * 19% = (5)	**$ 463,456,265.00**
COSTO TOTAL	**$ 2,902,699,769.00**

4 ACTIVIDADES EJECUTADAS Y PORCENTAJE DE AVANCE MES DICIEMBRE DEL 2025

Este apartado detalla el rendimiento del Contrato de Obra N.º 140 de 2025 durante el periodo de reporte, contrastando el progreso físico real con la programación vigente. Se presenta el resumen de las actividades técnicas (Fases I y II) y sociales efectivamente realizadas en el mes, junto con el análisis del indicador de desempeño, donde evidencia un porcentaje de avance del nueve punto cero seis por ciento (9.06%) del valor total del contrato que corresponde a dos mil novecientos treinta y seis millones novecientos dieciséis mil setecientos setenta y nueve pesos ($2,936,916,779).

COSTOS DE PERSONAL								EJECUTADO		
CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CAT	CANTIDAD	DEDICACIÓN	Tiempo en Meses	Factor Multiplicador	VALOR TOTAL	CANTIDAD	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL										
Director	$ 9,500,000.00	-	1.0	50%	3.00	2.30	$ 32,775,000.00	1	3	$ 32,775,000.00
Especialista en Pavimentos	$ 6,500,000.00	-	3.0	50%	3.00	2.30	$ 67,275,000.00	3	3	$ 67,275,000.00
Especialista en Geotecnia	$ 6,500,000.00	-	3.0	40%	3.00	2.30	$ 53,820,000.00	3	3	$ 53,820,000.00
Profesional Gestor Social	$ 5,800,000.00	-	5.0	50%	3.00	2.30	$ 100,050,000.00	3	3	$ 60,030,000.00
Profesional SISO	$ 5,000,000.00	-	1.0	30%	3.00	2.30	$ 10,350,000.00	1	3	$ 10,350,000.00
Ingeniero SIG	$ 5,800,000.00	-	1.0	100%	2.00	2.30	$ 26,680,000.00	1	2	$ 26,680,000.00
Ingeniero Residente	$ 3,000,000.00	-	1.0	100%	3.00	2.30	$ 20,700,000.00	1	3	$ 20,700,000.00
PERSONAL TECNICO										
Profesional Ingeniero Apoyo	$ -	-	0.0	100%	3.00	2.30	$ -			$ -
Inspector	$ 2,500,000.00		5.0	100%	2.00	2.30	$ 57,500,000.00	2	2	$ 23,000,000.00
Topografo	$ 2,950,000.00		0.0	100%	2.00	2.30	$ 0.00			$ -
Cadenero 1	$ 2,000,000.00	-	0.0	100%	2.00	2.30	$ 0.00			$ -
Secretaria	$ 1,700,000.00	-	1.0	100%	2.50	2.30	$ 9,775,000.00	1	2.5	$ 9,775,000.00
						*TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A) * (B) = (1)*	*$ 378,925,000.00*		*Sub total*	*$ 304,405,000.00*

2. OTROS COSTOS						EJECUTADO		
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Duración	Cantidad	VR. UNITARIO POR DÍA	VALOR TOTAL	CANTIDAD	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL
Alquiler GPS manual	Mes	3,00	5,00	$ 2.415.000,00	$ 36.225.000,00	2	3	$ 14.490.000,00
Alquiller PC Alto Rendimiento y Software SIG	Mes	3,00	1,00	$ 2.500.000,00	$ 7.500.000,00			
Edición de informes, papelería, reproducciòn de documentos, planos, fotografías	Unidad	3,00	1,00	$ 2.000.000,00	$ 6.000.000,00			
Alquiler Vehículos (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor)) - Para Caracterización	Equipos	3,00	5,00	$ 4.800.000,00	$ 72.000.000,00	2	3	$ 28.800.000,00
				Subtotal Otros Costos (2)	*$ 121.725.000,00*			*$ 43.290.000,00*

3. ENSAYOS DE LABORATORIO						EJECUTADO		
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	-	Cantidad	VR. UNITARIO POR DÍA	VALOR TOTAL	Cantidad Ejecutada	VR. UNITARIO POR DÍA	VALOR TOTAL
Laboratorio								
Apiques (incluye por unidad: elaboración, transporte, CBR in situ, CBR laboratorio)	UN		514	$ 620.000,00	$ 318.724.285,71	532	$ 620.000,00	$ 329.840.000,00
Granulometria	UN		514	$ 215.000,00	$ 110.525.357,14	535	$ 215.000,00	$ 115.025.000,00
Contenido de Humedad	UN		514	$ 50.000,00	$ 25.703.571,43	535	$ 50.000,00	$ 26.750.000,00
Limites e Indice de plasticidad	UN		514	$ 155.000,00	$ 79.681.071,43	535	$ 155.000,00	$ 82.925.000,00
Ph de los suelos	UN		514	$ 95.000,00	$ 48.836.785,71	532	$ 95.000,00	$ 50.540.000,00
Determinación del contenido de materia orgánica	UN		514	$ 90.000,00	$ 46.266.428,57	535	$ 90.000,00	$ 48.150.000,00
Relación de humedad peso unitario seco en los	UN		514	$ 250.000,00	$ 128.517.857,14	131	$ 250.000,00	$ 32.750.000,00
Resistencia a la compresion en mpa, conforme a la INV E 632 para 7 días, 14 días y 28 días y	UN		1.542	$ 750.000,00	$ 1.156.660.714,29	624	$ 750.000,00	$ 468.000.000,00
				Total Ensayos	**$ 1.914.916.071,42**			**$ 1.153.980.000,00**
Producto para Ensayo de Muestras								
Cemento para ensayo de probetas	KG		73	$ 730,00	$ 53.610,00			
Cal para ensayo de probetas	KG		73	$ 1.650,00	$ 121.174,00			
Producto químico tipo 1 - incluyendo agua, (la	LT		4	$ 1.243.882,17	$ 4.975.529,00			
Producto químico tipo 2.1 - incluyendo agua, (la	KG		12	$ 1.262,85	$ 15.154,00			
Producto químico tipo 2.2 - incluyendo agua, (la	KG		12	$ 0,00	$ 0,00			
Producto químico tipo 3.1 - incluyendo agua, (la	LT		4	$ 1.014.516,65	$ 4.058.067,00			
Producto químico tipo 3.2 (relacionados con	KG		12	$ 77.350,00	$ 928.200,00			
Producto químico tipo 3.3 - incluyendo algas, (la	LT		4	$ 172.550,00	$ 690.200,00			
Producto químico tipo 3.4 (relacionados con	LT		4	$ 0,00	$ 0,00			
Producto químico polímeros tipo 3.5 - no incluye	KG		12	$ 107.100,00	$ 1.285.200,00			
Producto químico tipo 4.1 - incluyendo agua, (la	LT		4	$ 238.000,00	$ 952.000,00			
Producto químico tipo 4.2 - incluyendo agua, (la	LT		4	$ 5.717,95	$ 22.872,00			
Producto químico sales inorganicas tipo 4.3 NO	LT		4	$ 4.915,89	$ 19.664,00			
incluye agua incluye sales inorganicas (ej. cloruros del	LT		4	$ 4.915,89	$ 19.664,00			
UNSPSM: 41111704 tipo 4.3 NO incluye agua	LT		4	$ 1.763.580,00	$ 7.054.320,00			
Producto químico aceites sulfonados tipo 5.2 -	KG		12	$ 77.350,00	$ 928.200,00			
producto químico aceites sulfonados tipo 5.3 (no	LT		4	$ 312.560,79	$ 1.250.243,00			
incluye agua incluye aceites sulfonados (ej. sales del	LT		4	$ 325.834,00	$ 1.303.336,00			
orgánicos tipo 5.4 - NO incluyendo agua, incluye				**Total Productos**	**$ 23.677.433,00**			**$ 0,00**
				Subtotal Otros Costos (3)	**$ 1.938.593.504,42**			**$ 1.153.980.000,00**

Presupuesto				
TOTAL COSTOS (1) + (2) + (3)= (4)	**$ 2.439.243.504,42**			**$ 1.501.675.000,00**
IVA (4) * 19% = (5)	**$ 463.456.265,00**			**$ 285.318.250,00**
COSTO TOTAL	**$ 2.902.699.769,00**		**FASE I-II**	**$ 1.786.993.250,00**

- **Actividades ejecutadas fase III "Provincia del Sumapaz"**

Para el desarrollo de la fase lll se han realizado unicamente tramos de prueba en los municipios de Cabrera y Pandi.

4.1 Seguimiento ítems no previstos

El contratista durante el presente periodo realiza solicitud de aprobación de los siguientes Ítem no previstos los cuales se encuentran en revisión por parte de la Interventoría.

# NP	DESCRIPCIÓN
NP2	CEMENTO PORTLAND ASTM C150 TIPO 1 DE ACUERDO A LA FORMULA DE TRABAJO (4.5%)
NP3	CAPA ESTABILIZADA CON PRODUCTOS QUIMICOS NO TRADICIONALES (INCLUYE EL SUMINISTRO DEL PRODUCTO ESTABILIZADOR) (Analizada para productos químicos del tipo 5- aceite sulfonados – sales orgánicas y suelos in situ)
NP4	CAPA ESTABILIZADA CON PRODUCTOS QUIMICOS NO TRADICIONALES (INCLUYE EL SUMINISTRO DEL PRODUCTO ESTABILIZADOR) (Analizada para productos químicos del tipo 3- Polímeros u Organosilanos para suelo in situ)
NP5	TUBERIA DE POLIETILENO HDPE (SN4- 900mm) 36"
NP6	ALISTAMIENTO CALZADA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL ORGANICO

5 REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA

El presente capítulo concentra todos los informes de seguimiento generados por la Interventoría respecto a la ejecución del Contrato de Obra N.º 140 de 2025 (CONSORCIO VICGER 2021). Se abordan las dimensiones clave de control y seguimiento contractual, incluyendo la gestión técnica, financiera, de calidad, logística (maquinaria y personal), y el cumplimiento de las obligaciones de seguridad y salud en el trabajo (SST) y seguridad social. El objetivo es ofrecer una visión integral y documentada del desempeño del Contratista de Obra durante el periodo de diciembre de 2025.

5.1 Informe semanal

Se realizó la entrega de los informes semanales 36, 37, 38 y 39, correspondientes a los periodos comprendidos entre el 01 de diciembre de 2025 y el 28 de diciembre de 2025. Durante este periodo se evidenció que, según la programación de obra, para la semana 36 se tenía previsto ejecutar el noventa y cinco punto sesenta y tres por ciento (95,63%) del valor del contrato, equivalente a treinta mil ochocientos treinta y ocho millones ochocientos noventa y cinco mil novecientos ochenta y tres pesos ($30.838.895.983), mientras que para la semana 35 se contemplaba alcanzar un avance del noventa y nueve punto una por ciento (99,01%), correspondiente a treinta y un mil novecientos veintiocho millones veintisiete mil cuatrocientos tres pesos ($31.928.027.403).

Durante el presente período, el contratista registró un ejecutado acumulado del nueve punto seis por ciento (9,06%), que equivale a nueve mil ciento sesenta y dos millones ciento noventa y tres mil trescientos ocho pesos ($9.162.193.308).

Nota. Se anexa formato MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA

5.2 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

Se relacionan los equipos utilizados para la ejecución de las actividades de obra durante el periodo del 1 de diciembre al 28 de diciembre del 2025.

Cantidad	Equipo	Uso
1	**RETROEXCAVADORA CAT 420 E**	Transporte de materiales/ conformación de vía.
1	**MOTONIVELADORA KOMATSU MC612349**	Conformación de vía.
1	**CARROTANQUE**	Irrigación producto químico para estabilización.
1	**VIBROCOMPACTADOR HAMM**	Compactación de material.

5.3 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

A continuación, se relaciona el personal de mano de obra calificada y no calificada, presente en el periodo comprendido entre el 01 de diciembre del 2025 al 28 de diciembre del 2025.

RELACION DEL PERSONAL DE OBRA CONTRATO No. 140 de 2025-SEGURIDAD SOCIAL NOVIEMBRE							
ITEM	**Nombres y Apellidos**	**Cedula**	**Cargo**	**FECHA Ingreso**	**Fecha de salida**	**Dedicación**	**No.PLANILLA SS**
1	Carlos Andrés Ballestas Barandica	80023146	Director de Obra	15/05/2025	ACTIVO	100%	9494434976
2	Mildre Lorena Pinilla	1018409894	Profesional en Gestión Social	15/05/2025	ACTIVO	50%	9495524006

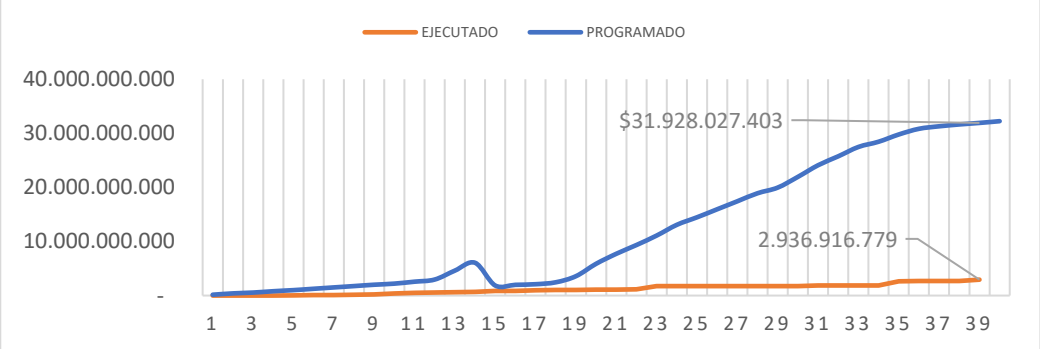
4	Claudia Patricia Ballestas Barandica	1019022615	Profesional SISO	19/05/2025	ACTIVO	100%	9494434976
5	Carlos Iván Gutiérrez Guevara	191651638	Especialista en Geotecnia	5/06/2025	ACTIVO	40%	1076483907
6	Teófilo Carlos Yidi Villareal	79795367	Especialista en Pavimentos	5/06/2025	ACTIVO	50%	91167472
7	María Clara Diaz Medina	1070608527	Inspectora	10/06/2025	ACTIVO	100%	9494478916
8	Edna Margarita Ramírez Gómez	56006872	Residente de Obra	11/06/2025	ACTIVO	100%	9494337124
9	Ivonne Palacio Palma	1007356080	Profesional Gestor Social	28/08/2025	ACTIVO	50%	9494478916
10	ANGELA PATRICIA RODRIGUEZ LADINO	53104106	SECRETARIA	1/08/2025	ACTIVO	100	9494478916
11	NELSON EDUARDO GIRALDO NOREÑA	80021118	Residente de Obra	1/09/2025	ACTIVO	100	91303693

Nota: Se anexa formato MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL.

5.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

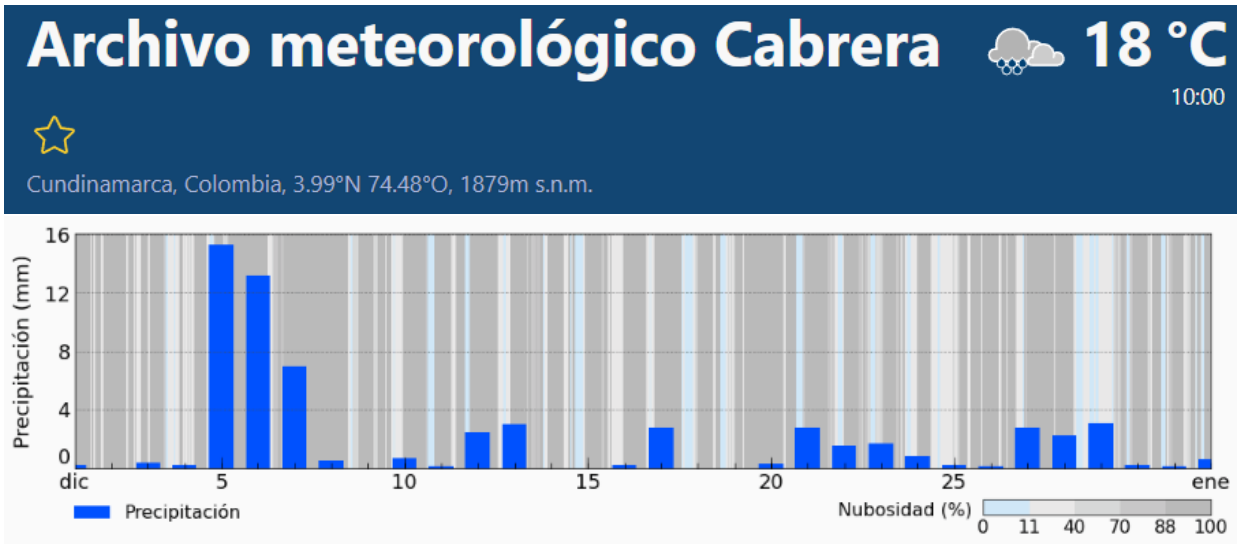
Teniendo en cuenta que, para el proyecto en mención, el avance se mide financieramente respecto a las actividades ejecutadas por el contratista de Obra y avaladas por esta interventoría, informamos que para el presente periodo del mes de diciembre presupuesto del 2025 el contratista a ejecutado un valor de dos mil novecientos treinta y seis millones novecientos dieciséis mil setecientos setenta y nueve ($ 2.936.916.779) vs un valor programado de treinta y un mil novecientos veintiocho millones veintisiete mil cuatrocientos tres pesos ($31,928,027,403) por lo que presenta un atraso de veintiocho mil novecientos noventa y un millones ciento diez mil seiscientos veinticuatro pesos ($28,991,110,624)

Figura. Gráfica financiera del contrato de obra.



5.5 Estado General del Tiempo

Esta sección tiene por objeto registrar y analizar las condiciones meteorológicas prevalecientes durante el mes de septiembre de 2025 en las zonas de intervención de las provincias de Sumapaz, Tequendama y Alto Magdalena. El análisis de las jornadas afectadas por lluvia o condiciones adversas es fundamental para justificar posibles variaciones en la curva de avance y para la correcta planeación de las próximas actividades del Contratista de Obra



Fuente. Archivo Meteorológico Cabrera - Meteoblue, 2025

5.6 Resumen ensayos de laboratorio

Para el presente periodo del mes de diciembre del 2025 el contratista realizo laboratorios correspondientes a los tramos de prueba realizados en el municipio de Cabrera.

FECHA	ENSAYO	NORMA	SECTOR
17/10/2025	Deflectometro de impacto Liviano	INV E 826-22	Cabrera Tramo de prueba.
17/10/2025	Densidad con cono de arena	INV E 161	Cabrera Tramo de prueba

5.7 Seguimiento garantías y seguros contrato de obra.

Se realiza seguimiento a las garantías y seguros del contrato de obra como se muestra en la siguiente tabla.

- **Póliza según contrato de obra.**

TIPO DE PÓLIZA	VIGENCIA		NO. DE PÓLIZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR ASEGURADO
	DESDE	**HASTA**			
Cumplimiento	24/01/2025	30/06/2026	NB-100367736	31/01/2025	$ 6.449.350.737,40
Buen manejo del anticipo	24/01/2025	31/12/2025			$9.674.026.106,10
Prestaciones sociales		31/12/2025			$1.612.337.684,35
Calidad de los elementos de obra	24/01/2025	31/12/2028			$725.674.942,25
Estabilidad de obra	24/01/2025	31/12/2027			$9.674.026.106,10

- **Actualización de Pólizas según acta de inicio y conforme al Anexo 01.**

TIPO DE PÓLIZA	LIMITES		NO. DE PÓLIZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA			
Amparo básico – predios labores y operaciones	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00	NB-100095036	31/01/2025	$1.612.337.684,35
Patronal	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00			$1.612.337.684,35
Contratista y subcontratista	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00			$1.612.337.684,35
Vehículos propios	$1.612.337.684,00	$1.612.337.684,00			$1.612.337.684,35

Nota. Anexo formato MS-GC-FR-06 ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

5.8 Seguimiento al plan de calidad contrato de obra

El contratista a fecha del presente mes, no ha dado cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico el cual contempla la entrega de el PLAN DE CALIDAD.

6 SEGUIMIENTO AL FACTOR DE CALIDAD DE OBRA (PLAN DE GERENCIA).

El contratista de obra realizó la entrega del plan de gerencia mediante el oficio **CVG – ICCU –OF-0231-2025,** dando cumplimiento al requerimiento contractual, donde se presenta el seguimiento dentro de los que se destacan el presupuesto y el cronogramade obra, la matriz RACI, los informes semanales mensuales, seguimiento al plan de calidad, al plan de comunicaciones, plan de manejo de transito (PMT), plan de gestión ambiental y el plan de inspección y ensayos.

7 SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

A continuación, se presenta el informe de seguimiento de inversión del anticipo del contrato de obra No. ICCU-140-2025 cuyo objeto es ““INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE SUMAPAZ, TEQUENDAMA Y ALTO MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.”

7.1 Plan de inversión del anticipo de obra

El presente informe tiene como finalidad realizar el seguimiento y verificación de la correcta inversión del anticipo entregado al contratista, conforme a lo establecido en el contrato y en el plan de inversión aprobado.

El contratista realiza entrega del plan de inversión del anticipo el cual se ejecutará para los meses de septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2025 como se evidencia a continuación:

Figura 7. plan de inversión de anticipo de obra.

DATOS ESPECÍFICOS

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4
1	COMPRA DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO MENOR	$ 967.402.611,00	$ 967.402.611,00	-	-	-
2	PAGO MANO DE OBRA, PERSONAL PROFESIONAL EN CAMPO, PERSONAL PROFESIONAL DE OFICINA, PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL ADMINISTRATIVO	$ 2.121.766.265,00	$ 530.441.566,00	$ 530.441.566,00	$ 530.441.566,00	$ 530.441.566,00
3	COSTOS ADMINISTRATIVOS (ALQUILER OFICINA, CAMPAMENTO, SERVICIOS PÚBLICOS, PAPELERIA, EQUIPOS DE COMPUTO, ENTRE OTROS)	$ 96.740.261,00	$ 24.185.065,00	$ 24.185.065,00	$ 24.185.065,00	$ 24.185.065,00
4	COMPRA DE MATERIALES, ESTABILIZANTES QUIMICOS, TUBERÍA, ENTRE OTROS	$ 4.353.311.748,00	$ 2.176.655.874,00	$ 1.088.327.937,00	$ 544.163.969,00	$ 544.163.969,00
5	ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA, EQUIPOS MENORES y VEHICULOS	$ 483.701.305,00	$ 120.925.326,00	$ 120.925.326,00	$ 120.925.326,00	$ 120.925.326,00
6	SUB CONTRATOS DE OBRA	$ 1.210.343.107,00	$ 605.171.554,00	$ 201.723.851,00	$ 201.723.851,00	$ 201.723.851,00
TOTAL		**$ 9.233.265.297,00**	**$ 4.424.781.996,00**	**$ 1.965.603.745,00**	**$ 1.421.439.777,00**	**$ 1.421.439.777,00**

Firma:
GERMAN BALLESTAS BERDEJO
Representante Legal
CONSORCIO VICGER

Firma:
JULIAN VALBUENA
Representante Legal Interventoría
ECG - Ingeniería S.A.S

Conforme al plan de inversión del anticipo aprobado por la entidad contratante ICCU y la interventoría, se tiene el siguiente seguimiento:

Ítem	Actividad/Concepto	Valor Ejecutado ($)	Soporte Verificado	Observaciones
1	Compra de maquinaria pesada y equipo menor	$967.402.611,00	Facturas, guía de entrega, contratos de compraventa	Conforme
2	Pago de mano de obra, personal profesional en campo, personal profesional de oficina, personal técnico y personal administrativo			No se ha desembolsado recursos económicos
3	Costos administrativos (alquiler de oficina, campamento, servicios públicos, papelería, equipos de cómputo, entre otros)			No se ha desembolsado recursos económicos
4	Compra de materiales estabilizantes químicos, tubería entre otros			No se ha desembolsado recursos económicos
5	Alquiler de maquinaria pesada, equipos menores y vehículos			No se ha desembolsado recursos económicos

6	Subcontratos de obra			No se ha desembolsado recursos económicos

Total, invertido del anticipo: $ 967.402.611,00
Saldo por ejecutar (si aplica): $8.265.862.686,00

7.2 Hallazgos y Observaciones

- Se evidencia que la entidad contratante INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU, realizó la orden de pago con el comprobante interno No. 2025001530 de fecha 23 de julio de 2025.
- Se evidencia que un porcentaje del anticipo ha sido invertido en actividades relacionadas directamente con el objeto del contrato.
- Se requiere que el contratista remita el soporte faltante de los ítems Pago de mano de obra, personal profesional en campo, personal profesional de oficina, personal técnico y personal administrativo, Costos administrativos (alquiler de oficina, campamento, servicios públicos, papelería, equipos de cómputo, entre otros), Compra de materiales estabilizantes químicos, tubería entre otros, Alquiler de maquinaria pesada, equipos menores y vehículos, subcontratos de obra , antes del próximo desembolso.
- Para el mes de diciembre esta interventoría NO aprobó los desembolsos 2 y 3, y aprobó los desembolsos 4, 5 y 6, la información se relaciona en la siguiente tabla:

ORDEN DE GIRO	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR DE PAGO (A)	ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM
No 1	8/6/2025	Consorcio Ruta 40	$ 967,402,611.00	Ítem 1.	Compra de maquinaria pesada y equipos menor
No 2					
No 3					
No 4	12/12/2025	Empresa Colombiana de Cementos: ALION	$ 868,304,768.00	Ítem 4	Compra de materiales estabilizantes químicos, tubería entre otros
No 5	12/12/2025	Consorcio Vicger	$ 231,646,098.00	Ítem 4	Compra de materiales estabilizantes químicos, tubería entre otros
No 6	12/12/2025	Nanoconcreto sas	$ 117,748,136.00	Item 6	Subcontratos de obra

7.3 Conclusión informe financiero

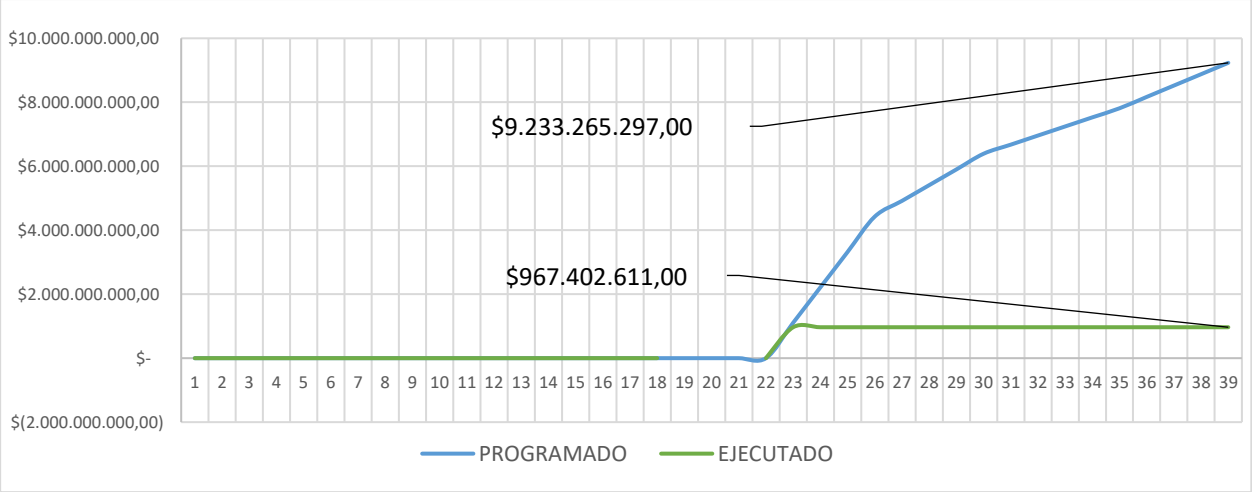
Se evidencia el contrato de compra de un vibro compactador 2020 marca HAMN modelo 3411 por un valor unitario de doscientos cincuenta y ocho millones quinientos mil pesos ($ 258.500.000,00) pagado de la siguiente forma:

- 142.175.000,00 de la Fac 218982 de fecha 06 de agosto de 2025
- 142.175.000,00 de la Fac 218 981 de fecha 06 de agosto de 2025

Se evidencia la compra de una motoniveladora por medio de un contrato privado No CONT No 0173 CR40 venta 000279 de fecha veinte (20) de junio de 2025 para un equipo MOTONIVELADORA año 2022 de marca Komatsu modelo GD 555-5 por un valor de seiscientos veintiséis millones ochocientos mil pesos ($626.800.000,00); de lo cuales se realizó el pago así:

- Trescientos cuarenta y cuatro millones setecientos cuarenta mil pesos ($344.740.000,00) con dineros provenientes del anticipo conforme a la factura No 218984 de fecha 06 de agosto de 2025.

Figura 8. Grafica amortización anticipo

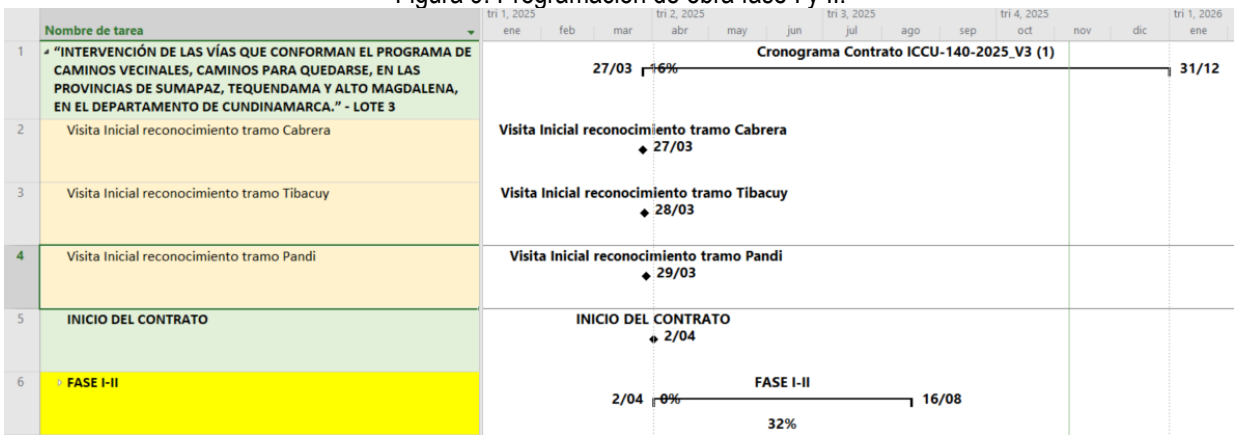


8 SEGUIMIENTO PROGRAMA DE OBRA.

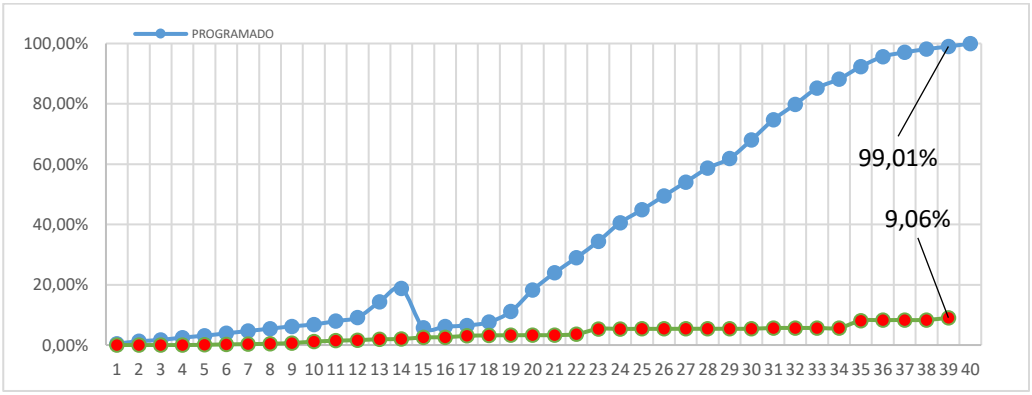
A continuación, se presenta el seguimiento al programa de obra, para el presente mes de diciembre se realiza prorroga en tiempo de 6 meses para la ejecución del contrato de obra por lo que el contratista debe realizar reprogramación de obra.

Nota: Se culmino fase I **Caracterización vial** y fase II **ensayos**, a fecha del presente informe el contratista no ha realizado la entrega de la reprogramación de obra para la ejecución de la fase III según prorroga en tiempo para la ejecución del contrato de obra con fecha de terminación 15 de julio del 2025.

Figura 9. Programación de obra fase I y II.



8.1 Estado de avance físico y acciones a seguir por parte de la interventoría.



Se evidencia un avance físico ejecutado del nueve punto seis por ciento (9.06%) con respecto a un avance programado de noventa y nueve punto una por ciento (99.01 %) por lo que presenta un atraso del ochenta y nueve punto noventa y cinco por ciento (89.95 %)

El contratista debe finalizar con las actividades programadas para las fases I-II donde se defina el alcance a ejecutar en cada una de las provincias y Municipios. Una vez se finalice esta fase, interventoría solicitara al contratista la entrega de una reprogramación junto con un Plan de Contingencia donde se evidencie las alternativas a seguir para dar cumplimiento de la ejecución del contrato en los tiempos establecidos.

9 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

Este capítulo se centra en el desempeño y las actividades realizadas por el Contratista de Interventoría, ECG INGENIERÍA SAS, en cumplimiento del Contrato N.º 218 de 2025. Se detallan las labores de supervisión técnica, administrativa, financiera, ambiental y legal ejecutadas durante el mes de noviembre de 2025, en función de asegurar la correcta y oportuna ejecución del Contrato de Obra N.º 140 de 2025. El informe aborda el equipo humano y

logístico dispuesto, la revisión de los componentes financieros y de calidad propios de la Interventoría, y la descripción de las acciones de control ejercidas para mitigar los riesgos identificados en la obra.

9.1 Información general del contrato de interventoría.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	218 de 2025
PLAZO INICIAL:	Once meses quince días o hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	ECG INGENIERÍA SAS
FECHA DE INICIACIÓN:	2 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
PLAZO ACTUALIZADO:	274 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	151 días
VALOR INICIAL:	$3.903.576.140
VALOR ADICIÓN:	$
VALOR ACTUALIZADO:	$3.903.576.140
VALOR PAGADO:	$
VALOR POR PAGAR:	$3.903.576.140
VALOR ANTICIPO:	$780.715.228
SUPERVISOR:	ARQ. LUZ ÁNGELA SANABRIA

9.2 Descripción de las actividades realizadas por el interventor

Durante el presente periodo del mes de **DICIEMBRE** del 2025 la interventoría realizo las siguientes actividades para dar seguimiento al contrato de obra.

- **Seguimiento General del Contrato de Obra**

La interventoría realizó un seguimiento completo en los siguientes componentes:

- Técnico: Seguimiento a las actividades de obra correspondientes a la fase I y II de Caracterización Vial y ensayos.
- Social: Se llevaron a cabo visitas de reconocimiento predial en los municipios de Nariño, Nilo, Jerusalén y Viotá, con el fin de realizar el levantamiento del inventario predial, el cual está sujeto al diligenciamiento de las actas de vecindad.
- Inspección de Obras de Arte: Se desarrolló la inspección visual del estado actual de las alcantarillas existentes en los tramos a intervenir en los municipios de Anapoima, El Colegio y Anolaima.

- **Vigilancia y Aprobación de Componentes Técnicos (Diseños y Estudios)**

La Interventoría realizó un seguimiento riguroso y la emisión de observaciones a los entregables del Contratista (Consorcio VICGER 2021).

Componente Técnico	**Actividades de Vigilancia y Gestión de la Interventoría**
Caracterización Vial y Estudios de Suelos	Seguimiento a las actividades de obra correspondientes a la fase I y II de Caracterización Vial y ensayos en el Lote 3.
Geotecnia y Pavimentos	Revisión y formulación de observaciones a los estudios geotécnicos y de geología para el diseño de pavimentos de la provincia del Sumapaz (V2 y V3). Se solicitaron precisiones sobre ensayos de laboratorio, correlaciones CBR, determinaciones granulométricas y justificaciones técnicas para las alternativas de diseño propuestas.
Topografía y SIG	Emisión de observaciones sobre los entregables de topografía para los municipios de Tibacuy, Pandi y Cabrera. También se emitieron observaciones al entregable SIG del Consorcio. En Comité de Obra, se aprobaron definitivamente los 10 tramos correspondientes a Topografía y SIG.
Obras Hidráulicas y Drenaje	Revisión y formulación de observaciones sobre los modelos hidráulicos asociados a los cruces de drenaje en Tibacuy, Nilo y Anapoima. Se emitieron observaciones específicas sobre alcantarillas en las provincias de Alto Magdalena y Tequendama.
Presupuesto y Precios Unitarios (APU)	Solicitud de elaboración y actualización de las propuestas técnico-económicas y Análisis de Precios Unitarios (APU) para la estabilización con agentes estabilizantes no tradicionales. Revisión de variaciones de cantidades en ítems de estabilización y obras hidráulicas.
Control de Calidad	Requerimiento y gestión para la verificación de las certificaciones ONAC y los soportes de calibración de los equipos de los laboratorios de ensayo.

- **Gestión social y predial**

Predial: Durante el presente periodo no se adelantaron actividades desde el área técnica, relacionadas con actas de vecindad, que requirieran acompañamiento desde el área social.

- **Seguimiento Ambiental (PAGA) y SST (PSST)**

La Interventoría realizó la vigilancia del cumplimiento y la emisión de observaciones sobre los planes de manejo:

Componente Ambiental: Seguimiento a la implementación de medidas de manejo ambiental durante las actividades de campo (muestreos, topografía, geotécnicos). Revisión y ajuste del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) con base en las observaciones formuladas.

Componente SST: Seguimiento al cumplimiento del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (PSST) durante las actividades de campo. Verificación de condiciones de seguridad en terreno, asegurando señalización y el uso adecuado de Elementos de Protección Personal (EPP).

- **Participación en Actas de Comité de Obra**

La interventoría participó en diversos Comités de Obra con la participación del ICCU, interventoría y contratista de obra, para realizar seguimiento y gestión de compromisos:

- **Comité 29 (11/12/2025):** Se realizó el seguimiento semanal del avance en infraestructura, redes eléctricas y acabados. La reunión se centró en la coordinación técnica entre contratistas, la revisión del cronograma para prevenir retrasos y la validación de materiales para garantizar la continuidad de la obra.
- **Comité 30 (29/12/2025):** Se evaluó el cumplimiento de compromisos previos y se realizó el cierre de actividades de diciembre. Se trataron temas de gestión de calidad, entrega de hitos de obra y la programación del siguiente periodo, asegurando los protocolos de seguridad en el sitio.

9.3 Informes especialistas y profesionales

9.3.1 INFORME PROFESIONAL TOPOGRAFICO (ERIKA LORENA CORTÉS SUÁREZ).

En ejercicio de las labores de control y aseguramiento de la calidad, la Interventoría realizó las siguientes actuaciones durante el periodo evaluado:

Gestión Administrativa y de Revisión Técnica

En el marco de las actividades de control, supervisión y aseguramiento de la calidad, la Interventoría realizó la revisión integral de los productos técnicos presentados. Como resultado de este proceso, se procedió con la emisión de las comunicaciones técnicas correspondientes, conforme al siguiente estado de cumplimiento:

- Aprobación Final: Se otorgó el aval técnico definitivo mediante los oficios 251226_25C02_DTO_273 y 274 para los municipios de Cabrera y Pandi, tras validar que la documentación técnica cumple satisfactoriamente con los requerimientos del proyecto.
- Aprobación con Observación (Condicionada): Mediante las comunicaciones 251205_25C02_DTO_253 al 259, se notificó a los municipios de El Colegio, Viotá, Anapoima, Anolaima, Nilo, Nariño y Jerusalén el estado de aprobación condicionada.
- Requerimientos de Ajuste: Para este grupo de municipios, la validez de la aprobación está sujeta a la incorporación de ajustes técnicos específicos, orientados a garantizar la precisión, consistencia y completitud de la información planimétrica y altimétrica reportada.

Control y Verificación de Campo (Actividades Operativas)

Durante el periodo reportado de diciembre de 2025, las actividades operativas de topografía y control de obra se ejecutaron conforme al siguiente desglose técnico en el municipio de Cabrera (Tramo 1):

A. Localización, Replanteo y Ajuste de Proyecto

- Ajuste de Abscisado: Se realizó el ajuste del abscisado en conjunto con el consorcio en el tramo comprendido entre el K11+400 y el K12+700.
- Replanteo de Eje: Se ejecutó el replanteo del eje del proyecto modificado en el sector K12+300 al K12+710.
- Levantamiento de Secciones: Toma de secciones originales en conjunto con el consorcio en el tramo K12+400 al K12+710.

B. Adecuación de la Banca y Movimiento de Tierras

- Verificación de Anchos: Se realizaron labores de verificación de anchos de banca para descapote y conformación de la vía entre el K12+600 y el K12+710.
- Metodología de Ejecución: Estas actividades se llevaron a cabo inicialmente de forma manual (9 y 10 de diciembre) y posteriormente con apoyo de maquinaria (11 de diciembre).

C. Control de Afirmado y Estabilización

- Niveles de Instalación: Verificación de anchos y niveles para la instalación de material de afirmado en diversos sectores, destacando el tramo K11+000 al K12+710.
- Control de Insumos Químicos: Supervisión y control de productos químicos y cemento para los procesos de estabilización.
- Control de Espesores: Verificación de espesores de escalificada del material de afirmado, tanto para material instalado como para el existente, en los tramos K12+417 al K12+710.

CONCLUSIONES

- El componente de Levantamiento Topográfico Complementario registra un avance consolidado del 20% (2 de 10 municipios con aprobación final). Si bien los municipios de El Colegio, Viotá, Anapoima, Anolaima, Nilo, Nariño y Jerusalén cuentan con una "Aprobación con Observación", su cierre definitivo está supeditado a la corrección de detalles técnicos específicos.
- Gestión de Incumplimientos y Pendientes: Se deja constancia expresa de que el municipio de Tibacuy no fue evaluado debido a la falta de entrega por parte del Contratista. Asimismo, se documenta el incumplimiento del plazo de 15 días otorgado el 5 de diciembre para la subsanación global, situación que el Contratista atribuyó a factores externos de latencia en la información de estaciones de referencia.
- Compromiso de Finalización: El proceso de seguimiento administrativo culminó con el establecimiento de una fecha en Comité de Seguimiento. La entrega de la totalidad de la topografía ajustada y complementaria para los ocho (8) municipios pendientes quedó formalizada para el 13 de enero de 2026.

9.3.2 INFORME PROFESIONAL SIG (ROLANDO ARTURO ESPITIA).

Dentro del proceso de revisión del especialista SIG se tiene la siguiente conclusión “En mes de diciembre de 2025 se concluye formalmente que el componente del Sistema de Información Geográfica (SIG), el cual se encuentra directamente relacionado con la primera fase de ejecución según lo estipulado en el anexo técnico del contrato, ha sido completado con éxito. Tras la revisión técnica exhaustiva de los insumos y la aprobación definitiva del municipio de Nilo —último municipio pendiente para la provincia de Alto Magdalena—, la Interventoría certifica el cumplimiento total de los requerimientos contractuales para este hito. Por consiguiente, se otorga la aprobación final a este componente y se declara el cierre técnico de

esta fase en el ámbito del SIG, garantizando que el proyecto cuenta con una cartografía sólida y verificada para el inicio de las intervenciones físicas."

9.3.3 INFORME ESPECIALISTAS EN PAVIMENTOS (ELBER OLIVARES).

A la fecha el contratista ya concluyó la etapa de diseño de pavimentos, entrando a etapa de socialización y presentación de alcances en cada uno de los municipios, para la provincia de Sumapaz se ajustó el presupuesto de acuerdo con la fórmula de trabajo resultado del tramo de prueba realizado en el mes de octubre, para las demás provincias se está ajustando el presupuesto de manera conjunta con la Entidad, Interventoría y Contratista revisando que haya mayor alcance en la metafísica.

El contratista presentó las especificaciones particulares para la construcción y recibo del tramo de prueba, al igual que los ítems no previstos, revisados y aprobados por la Entidad, pudiendo así realizar el modificatorio en el contrato de obra y de interventoría para la ejecución de los trabajos en las tres (03) provincias.

En este mes se realizan visitas a campo para definir y/o seleccionar los tramos a intervenir, de acuerdo con el alcance previsto para cada uno de estos en los municipios de Pandi, Cabrera de la provincia de Sumapaz y Viotá de la provincia del Tequendama, definiendo ya los tramos y alcance para dar inicio a su ejecución.

9.3.3 INFORMES PROFESIONALES SOCIALES (SILVIA JULIANA QUITIÁN ROVIRA Y MARÍA FERNANDA QUITIAN ROVIRA).

De acuerdo con lo consignado en el anexo correspondiente al informe mensual del área social se observa lo siguiente:

Teniendo en cuenta la notificación de suspensión de actividades de los contratos de obra e interventoría las profesionales sociales en el espacio de comité integral N°29, dieron a conocer las actividades realizadas a fecha de corte del 29 de diciembre de 2025 y el estado del componente social como se enuncian a continuación:

Las profesionales sociales de la interventoría solicitaron de manera atenta al equipo social del contratista prestar especial atención al municipio de Viotá, teniendo en cuenta la información suministrada por la Alcaldía Municipal respecto a su condición de Centro Regional de Atención a las Víctimas (CRAV). En este sentido, se recomendó prever una estrategia de comunicación dirigida a la comunidad que se verá impactada por la modificación de la meta física del proyecto, considerando que en el área de influencia existe presencia de población vulnerable, personas desplazadas y reinsertadas. Asimismo, se solicitó tener en cuenta a esta última población en los porcentajes de contratación.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el periodo evaluado, el componente social presentó avances parciales, principalmente en la habilitación de canales virtuales y telefónicos de atención a la comunidad y en el seguimiento a la contratación de mano de obra no calificada; sin embargo, varias actividades del PAGA Social no pudieron ejecutarse debido a la falta de definición de los alcances técnicos, metas físicas y tramos definitivos del proyecto, así como a la suspensión temporal del contrato.

- La falta de definición oportuna de los aspectos técnicos del proyecto ha generado retrasos en la ejecución de actividades sociales estratégicas, tales como reuniones de socialización, conformación de comités de participación comunitaria, instalación de buzones satélites y elaboración de actas de vecindad, situación que representa un riesgo potencial de afectación a la percepción comunitaria y a la imagen institucional de la entidad, el contratista y la interventoría.
- Se recomienda al contratista y a la entidad contratante definir y consolidar de manera prioritaria las metas físicas y los tramos definitivos de intervención, con el fin de permitir la reactivación efectiva del componente social, garantizar una comunicación clara y coherente con la comunidad y mitigar los impactos negativos derivados de los cambios recurrentes en la información previamente socializada.
- Se recomienda al contratista priorizar la articulación del componente social dentro de la programación del reinicio de actividades, garantizando los tiempos y recursos necesarios para la ejecución de socializaciones, elaboración de actas de vecindad, instalación de buzones satélites y divulgación de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT), conforme a lo establecido en el PAGA Social y la minuta contractual.

9.3.4 ESPECIALISTA EN GEOTECNIA (DIANA AVELLA).

Durante el mes de diciembre de 2025, el área de geotecnia culminó la revisión técnica integral y la aprobación de los estudios de geotecnia y geología para el diseño de pavimentos de las provincias de **Alto Magdalena** (municipios de Nilo, Nariño y Jerusalén) y **Tequendama** (Anapoima, Anolaima, El Colegio y Viotá), correspondientes a las versiones finales remitidas por el contratista. La evaluación abarcó los componentes de geología, exploración de campo, caracterización del subsuelo, sectorización geotécnica y la totalidad de los anexos técnicos, verificándose la trazabilidad completa de la información desde los apiques y ensayos de campo hasta la definición de parámetros y recomendaciones de diseño, conforme a la normativa INVÍAS vigente.

El análisis consolidado de la campaña de ensayos de laboratorio evidenció que, para varios tipos de ensayo; entre ellos *apiques, granulometría, contenido de humedad, límites de Atterberg, CBR, pH y contenido de materia orgánica*, las cantidades ejecutadas superaron las inicialmente previstas en el contrato, reflejando un enfoque conservador orientado a reducir la incertidumbre geotécnica asociada a la alta variabilidad del terreno. No obstante, se identificaron algunos ensayos con niveles de ejecución inferiores a los programados, particularmente en compactación modificada, situación que deberá ser considerada dentro del balance técnico de mayores y menores cantidades, sin que ello comprometa la validez ni la confiabilidad global de los parámetros definidos.

Como resultado del proceso de revisión y una vez subsanadas las observaciones formuladas por la interventoría, *se procedió a la aprobación técnica de los estudios y a la expedición de las respectivas cartas de responsabilidad técnica de revisión para ambas provincias.* En términos generales, los estudios presentan coherencia entre la información de campo, los resultados de laboratorio y las recomendaciones de diseño, constituyéndose en un soporte técnico sólido para la continuidad de las etapas de diseño y ejecución del proyecto, quedando como actividad complementaria la formalización documental del balance de cantidades de ensayos ejecutados.

9.3.5 ESPECIALISTA AMBIENTAL (ANDREA LEGUIZAMÓN).

Dentro de la descripción de las actividades ejecutadas del mes de diciembre, desde el componente ambiental se menciona lo siguiente:

"Desde el área ambiental se realiza el acompañamiento al Contratista en las diferentes actividades ejecutadas en el periodo evaluado. Además, se realiza el seguimiento y monitoreo al Plan de Adaptación de la Guía Ambiental.

En el mes de diciembre de 2025 se brindó aprobación por parte de Interventoría al Plan de Adaptación de la Guía Ambiental en su versión 6.2 presentado por el Contratista, el cual deberá ser implementado en la Etapa de ejecución de obra.

Se llevaron a cabo diferentes mesas de trabajo con el Contratista con el propósito de atender las observaciones y realizar los ajustes requeridos por Interventoría a los informes mensuales, de esta manera se logró contar con un documento base para los informes posteriores y ajustar en medio de las reuniones dichos documentos.

Se brinda acompañamiento desde el componente ambiental a los comités de seguimiento realizados en el mes de diciembre con el fin de dar a conocer las actividades efectuadas desde el área.

Se atienden las observaciones al informe mensual de agosto de 2025 presentadas por la Entidad y es remitido nuevamente para su revisión."

9.3.6 ESPECIALISTA HIDRÁULICO (HENRY CORDOBA).

Durante el mes de diciembre de 2025, el componente de hidráulica cumplió de manera satisfactoria con las actividades de seguimiento, revisión y validación técnica asignadas en el marco del Contrato de Interventoría No. ICCU-218 de 2025, logrando consolidar el cierre del componente al 26 de diciembre de 2025 en las fases 1 y 2, pese a las dificultades presentadas en la interacción con el contratista de obra.

Se realizó la revisión técnica del informe de presupuesto de intervención de las infraestructuras hidráulicas, correspondiente a los radicados CVG – ICCU –OF0286-2025 y CVG – ICCU –OF-0290-2025, identificando inconsistencias que fueron oportunamente comunicadas y posteriormente formalizadas mediante respuesta oficial, garantizando la trazabilidad documental y la correcta actuación de la interventoría.

La coordinación técnica sostenida con el contratista, el ICCU y los demás actores del proyecto permitió avanzar en la definición de las cantidades de infraestructuras hidráulicas a intervenir y en la estructuración del presupuesto asociado, incluyendo actividades complementarias como rocería y limpieza, fundamentales para la funcionalidad de los sistemas de drenaje vial, para la finalización de las etapas 1 y 2 del presente contrato.

Así mismo, en atención a las condiciones típicas de las vías rurales del área de influencia del proyecto y a los lineamientos establecidos en los manuales técnicos del INVIAS, se definió como criterio técnico que el mantenimiento de cunetas se realice con un ancho estándar de 50 cm, garantizando compatibilidad geométrica, funcionalidad hidráulica y viabilidad constructiva.

Se considera pertinente recalcar que, a pesar de las reiteradas objeciones del contratista frente a las solicitudes del componente hidráulico, este actuó en todo momento conforme a criterios técnicos, normativos y científicos, priorizando la correcta evaluación de las obras de drenaje transversal y longitudinal (ODT) y su impacto directo en la durabilidad y estabilidad de las vías intervenidas.

La experiencia del presente contrato evidencia la necesidad de que, en futuros procesos contractuales, el componente de hidráulica sea considerado un eje técnico estratégico en las etapas iniciales y no como un insumo menor, dado que su adecuada verificación y articulación con los demás componentes permite una mejor planificación

de las intervenciones, una toma de decisiones más informada y una mayor eficiencia en el uso de los recursos públicos.

9.3.7 INFORME PROFESIONAL SST (SANDRA TOVAR)

Durante el mes de diciembre de 2025, el proyecto termino la fase de caracterización vial (estudios y diseños), por lo cual se ejecutaron actividades de prueba en cabrera y pandi que implicaron exposición directa a factores de riesgos operativos.

Se verifico la realización de la reunión N8 del Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) y del Comité de Convivencia Laboral (CCL) el N6, en cumplimiento de la normatividad vigente, garantizando la participación de los representantes del empleador y de los trabajadores.

Se realizó el control documental del vehículo destinado al proyecto, verificando la vigencia de los documentos obligatorios (SOAT, revisión técnico-mecánica, tarjeta de propiedad y licencia del conductor), encontrándose conformes con los requisitos establecidos.

Se verifican los formatos preoperacionales, en los cuales se evidencian las condiciones mecánicas optimas de la maquinaria y los vehículos utilizados.

Se verifica las capacitaciones y charlas de SST, conforme al cronograma establecido, priorizando temas como autocuidado, condiciones seguras de trabajo en vía y uso correcto de los EPP.

9.4 INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVOS SEGÚN PLIEGOS DE CONDICIONES CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA

OTROS PROGRAMAS.

A la fecha no se realiza seguimiento a otros programas y/o aplicativos según el pliego de condiciones

10 REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

Esta sección tiene como propósito evaluar y documentar el cumplimiento de las obligaciones propias de la Interventoría (Contrato N.º 218 de 2025) durante el mes de diciembre de 2025

10.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría

CANTIDAD	EQUIPO	USO
2	Vehículo tipo pickup 4*4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior al año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor)	Estas se utilizaron en el presente mes para las visitas de reconocimiento predial y posterior elaboración de actas de vecindad. También se utilizaron para las actividades de inspección visual de alcantarillas en las provincias de Alto Magdalena.

1	Alquiler de equipos de oficina, software, licencias	Procesamiento de la información de las fases I y II de Caracterización Vial y ensayos.
1	Oficina (incluye servicios)	Procesamiento de la información de las fases I y II de Caracterización Vial y ensayos.
5	Alquiler GPS manual	Seguimiento actividades a la fase de Caracterización provincia del Alto Magdalena
1	Alquiller PC Alto Rendimiento y Software SIG	Procesamiento de la información de las fases I y II de Caracterización Vial y ensayos.



CAMIONETA 4X4



CAMIONETA 4X4





EQUIPOS DE OFICINA





GPS MANUAL

10.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría

La revisión del cálculo de seguridad social es crucial para evitar sanciones, asegurar derechos a prestaciones (salud, pensión, riesgos laborales), garantizar el acceso a servicios sociales, tanto para empleados como trabajadores independientes, cumpliendo la ley, lo que previene problemas con entidades como la UGPP y asegura la cobertura de riesgos personales y familiares.

El contratista de interventoría, para realizar la ejecución del contrato ICCU 218 de 2025, dispone del siguiente personal profesional y técnico según plan de cargas, profesionales encargados de la verificación, estudio de los diseños, ejecución de obra, memorias, especificaciones técnicas y demás documentos del proyecto.

RELACION DEL PERSONAL DE OBRA CONTRATO No. 128 de 2025 SEGURIDAD SOCIAL DICIEMBRE						
CANTIDAD	PERSONAL MINIMO REQUERIDO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	DÍAS TRABAJADOS	% DEDICACION	VALOR MENSUAL DEVENGADO	No.PLANILLA SS
1	DIRECTOR DE OBRA	CARLOS ANDRES CHAPARRO PULIDO	30	100%	$ 8.100.000	92663815
2	ESPECIALISTA DE PAVIMENTOS	ELBER RAMIRO OLIVARES BAREO	30	100%	$ 6.500.000	92663815
3	ESPECIALISTA DE GEOTECNIA	DIANA PATRICIA AVELLA VILLAMIZAR	30	100%	$ 6.500.000	92663815
4	ESPECIALISTA AMBIENTAL	YENIFER ANDREA LEGUIZAMON GONZALEZ	30	100%	$ 5.600.000	92663815
5	ESPECIALISTA HIDRAULICO E HIDROLOGICO	HENRY ALBERTO CORDOBA ROMERO	30	100%	$ 6.500.000	92663815
6	PROFESIONAL GESTOR SOCIAL	SILVIA JULIANA QUITIAN ROVIRA	30	100%	$ 5.600.000	92663815
7	GESTOR SOCIAL	MARIA FERNANDA QUITIAN ROVIRA	30	100%	$ 5.600.000	92663815
8	PROFESIONAL SST	SANDRA YANETH TOVAR SOLORZANO	30	100%	$ 5.000.000	92663815
9	PROFESIONAL SIG	ROLANDO ARTURO ESPITIA BUITRAGO	4	100%	$ 5.600.000	92663815
10	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JAVIER ANDRES AMAYA PULIDO	30	100%	$ 4.500.000	92663815
11	INGENIERO DE APOYO	EDISON DAVID RAMIREZ BAUTISTA	30	100%	$ 2.000.000	92663815
12	INSPECTOR	PAULA ALEJANDRA ALVAREZ RODRIGUEZ	30	100%	$ 2.500.000	92663815
13	CADENERO 1	JOSÉ GABRIEL GONZALEZ BOHORQUEZ	30	100%	$ 2.000.000	92663815
14	CADENERO 2	KAREN SOFIA CELY CHAPARRO	30	100%	$ 2.000.000	92663815
15	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	JHONATAN ALEXANDER OVALLES VELASQUEZ	30	100%	$ 1.700.000	92663815
16	TOPOGRAFO	JOSE RODRIGO LOPEZ LOPEZ	30	100%	$ 2.950.000	92663815
17	DIRECTOR DE OBRA	ANDRES GUSTAVO PINZON UBAQUE	30	100%	$ 9.000.000	92663815

Anexo: Formato MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL].

10.3 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

A continuación, se describe el cuadro financiero de los costos asociados al presente mes, el cual corresponde al acta de costos No. 9, (el valor se calcula con un factor multiplicador de 2.3).

COSTOS DE PERSONAL	**CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO ICCU-218 DE 2025**	**ACTA PARCIAL No. 6**			
CLASIFICACIÓN	**REMUNERACIÓN MENSUAL**	**CANTIDAD**	**% DEDICACIÓN TOTAL**	**TIEMPO EN MESES**	**VALOR TOTAL**
PERSONAL PROFESIONAL FASE CARACTERIZACIÓN		**PERSONAL PROFESIONAL FASE CARACTERIZACIÓN**			
Director de interventoría 1 (principal)	$ 8.100.000,00	1,00	100%	1,00	$ 18.630.000,00
Especialista Pavimentos 1	$ 6.500.000,00	1,00	100%	1,00	$ 14.950.000,00
Especialista Pavimentos 2	$ 6.500.000,00				

Especialista Pavimentos 3	$ 6.500.000,00				
Especialista en Geotecnia 1	$ 6.500.000,00	1,00	100%	1,00	$ 14.950.000,00
Especialista en Geotecnia 2	$ 6.500.000,00				
Especialista en Geotecnia 3	$ 6.500.000,00				
Especialista Ambiental	$ 5.600.000,00	1,00	100%	1,00	$ 12.880.000,00
Especialista Hidráulico	$ 6.500.000,00	1,00	100%	1,00	$ 14.950.000,00
Profesional Gestor Social 1	$ 5.600.000,00	1,00	100%	1,00	$ 12.880.000,00
Profesional Gestor Social 2	$ 5.600.000,00	1,00	100%	1,00	$ 12.880.000,00
Profesional Gestor Social 3	$ 5.600.000,00				
Profesional Gestor Social 4	$ 5.600.000,00				
Profesional Gestor Social 5	$ 5.600.000,00				
Profesional SISO 1	$ 5.000.000,00	1,00	100%	1,00	$ 11.500.000,00
Ingeniero SIG	$ 5.600.000,00	1,00	100%	1,00	$ 12.880.000,00
Ingeniero Residente de interventoría 1	$ 3.000.000,00	1,00	100%	1,00	$ 6.900.000,00
Profesional Ingeniero Apoyo 1	$ 2.000.000,00	1,00	100%	1,00	$ 4.600.000,00
Inspector de interventoría 1	$ 2.500.000,00	1,00	100%	1,00	$ 5.750.000,00
Inspector de interventoría 2	$ 2.500.000,00				
Inspector de interventoría 3	$ 2.500.000,00				
Inspector de interventoría 4	$ 2.500.000,00				
Inspector de interventoría 5	$ 2.500.000,00				
Topógrafo 1	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 2	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 3	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 4	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 5	$ 2.950.000,00				
Cadenero 1	$ 2.000.000,00	1,00	100%	1,00	$ 4.600.000,00
Cadenero 2	$ 2.000.000,00	1,00	100%	1,00	$ 4.600.000,00
Secretario	$ 1.700.000,00	1,00	100%	1,00	$ 3.910.000,00
PERSONAL PROFESIONAL		**PERSONAL PROFESIONAL**			
Director de interventoría 1 (principal)	$ 8.100.000,00				
Director de interventoría 2	$ 8.100.000,00				
Director de interventoría 3	$ 8.100.000,00				
Especialista Pavimentos 1	$ 6.500.000,00				
Especialista Pavimentos 2	$ 6.500.000,00				
Especialista Pavimentos 3	$ 6.500.000,00				
Especialista en Geotecnia 1	$ 6.500.000,00				
Especialista en Geotecnia 2	$ 6.500.000,00				
Especialista en Geotecnia 3	$ 6.500.000,00				
Especialista en Estructuras	$ 6.500.000,00				
Especialista Ambiental 1	$ 5.600.000,00				
Especialista Ambiental 2	$ 5.600.000,00				
Especialista Ambiental 3	$ 5.600.000,00				
Especialista Ambiental 4	$ 5.600.000,00				
Especialista Ambiental 5	$ 5.600.000,00				
Especialista Hidráulico	$ 6.500.000,00				
Abogado	$ 5.000.000,00				
Profesional Gestor Social 1	$ 5.800.000,00				
Profesional Gestor Social 2	$ 5.800.000,00				
Profesional Gestor Social 3	$ 5.800.000,00				
Profesional Gestor Social 4	$ 5.800.000,00				
Profesional Gestor Social 5	$ 5.800.000,00				
Profesional SISO 1	$ 5.000.000,00				

Profesional SISO 2 1	$ 5.000.000,00				
Profesional SISO 2 2	$ 5.000.000,00				
Profesional SISO 2 3	$ 5.000.000,00				
Profesional SISO 2 4	$ 5.000.000,00				
Ingeniero Residente de interventoría 1	$ 3.000.000,00				
Ingeniero Residente de interventoría 2	$ 3.000.000,00				
PERSONAL TÉCNICO		**PERSONAL TÉCNICO**			
Profesional Ingeniero Apoyo 1	$ 2.000.000,00				
Inspector de Interventoría 1	$ 2.700.000,00				
Inspector de Interventoría 2	$ 2.700.000,00				
Inspector de Interventoría 3	$ 2.700.000,00				
Topógrafo 1	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 2	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 3	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 4	$ 2.950.000,00				
Topógrafo 5	$ 2.950.000,00				
Cadenero 1	$ 2.000.000,00				
Cadenero 2	$ 2.000.000,00				
Cadenero 3	$ 2.000.000,00				
Cadenero 4	$ 2.000.000,00				
Cadenero 5	$ 2.000.000,00				
Secretaria	$ 1.700.000,00				
VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL		**VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL**			**$ 162.610.000,00**

OTROS COSTOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
OTROS COSTOS		**OTROS COSTOS**			
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 1	Mes	1,00	1,00	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 2	Mes	1,00	1,00	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 3	Mes				
Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 4	Mes				

Alquiler vehículo (Vehículo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a el año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor) 5	Mes				
Alquiler de equipos de oficina, software, licencias	Mes	1,00	1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
Alquiler equipo completo de topografía y elementos complementarios	Mes				
Oficina (incluye servicios)	Mes	1,00	1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	Mes	1,00	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00
Alquiler GPS manual 1	Mes	1,00	1,00	$ 2.415.000,00	$ 2.415.000,00
Alquiler GPS manual 2	Mes	1,00	1,00	$ 2.415.000,00	$ 2.415.000,00
Alquiler GPS manual 3	Mes	1,00	1,00	$ 2.415.000,00	$ 2.415.000,00
Alquiler GPS manual 4	Mes	1,00	1,00	$ 2.415.000,00	$ 2.415.000,00
Alquiler GPS manual 5	Mes				
Alquiler PC Alto Rendimiento y Software SIG	Mes	1,00	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
Ensayos de Laboratorio		**Ensayos de Laboratorio**			
**Laboratorio (a monto agotable previo aprobación de la entidad)	Mes				
VALOR TOTAL OTROS COSTOS		**VALOR TOTAL OTROS COSTOS**			**$ 25.060.000,00**
SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA		**SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA**			**$ 181.920.000,00**
IVA		**IVA**		**19%**	**$ 34.564.800,00**
TOTAL, VALOR INTERVENTORÍA		**TOTAL, VALOR INTERVENTORÍA**			**$ 216.484.800,00**

10.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría

En esta sección se describe el estado actual de las pólizas requeridas para el contrato de Interventoría, conforme al ACTA DE INICIO así:

PÓLIZAS PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-218 DE 2025 (ACTA DE INICIO) anexo 1.					
CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES					
COMPAÑÍA DE SEGUROS	**RIESGO**	**VIGENCIA**		**ANEXO 1**	**VALOR ASEGURADO**
		DESDE	**HASTA**	**PÓLIZA No.**	
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A.	Cumplimiento	03/03/2025	30/06/2026	310-47-994000014872	587.536.421,00
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A.	Buen manejo y correcta inversión del anticipo				780.715.228,00
	Pago salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales	08/08/2023	20/12/2027	605-47-994000103082	390.357.614,00
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA S.A.	Calidad del servicio	02/02/2024	03/02/2029	605-47-994000103082	780.715.228

Se anexa Formato MS-GC-FR-06 ACTA APROBACIÓN DE PÓLIZAS.

10.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de conformidad con lo establecido en el contrato de interventoría No. ICCU 218 de 2025, así como en las disposiciones normativas aplicables, se presenta el informe de inversión del anticipo correspondiente al periodo indicado.

El presente documento tiene como objetivo relacionar y evidenciar el uso adecuado de los recursos entregados como anticipo para el desarrollo de las actividades de interventoría.

La interventoría por medio del comunicado 25C02_DTA_025 del 22 de agosto de 2025, solicito la aumentar el plazo de inversión hasta seis (6) meses, dado que el valor solicitado y soportado es considerablemente inferior al programado inicialmente.

En este orden de ideas, el plan de inversión de anticipo aprobado inicialmente es el siguiente:

- **PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO INICIAL**

DETALLE DEL PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO

ITEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	VR. MES 1	VR. MES 2	VR. MES 3	VR. MES 4	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	NÓMINA	$ 92.500.000,00	$ 92.500.000,00	$ 92.500.000,00	$ 114.700.000,00	$ 392.200.000,00	50,24%
2	HONORARIOS ESPECIALISTAS	$ 48.970.000,00	$ 48.970.000,00	$ 48.970.000,00	$ 90.600.000,00	$ 237.510.000,00	30,42%
3	LABORATORIOS	$ 1.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 5.000.000,00	$ 7.000.000,00	$ 16.000.000,00	2,05%
4	EQUIPOS LABORATORIOS Y TOPOGRÁFICOS	$ 78.071.523,00	$ -	$ -	$ -	$ 78.071.523,00	10,00%
5	ARRENDAMIENTOS, PAPELERÍA, INSUMOS, SUMINISTROS	$ 7.000.000,00	$ 11.200.000,00	$ 12.000.000,00	$ 28.733.705,00	$ 56.933.705,00	7,29%
TOTAL		$ 227.541.523,00	$ 155.670.000,00	$ 158.470.000,00	$ 239.033.705,00	$ 780.715.228,00	100,00%

NOTAS:
a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo otorgado al interventor.

b) El anticipo se debe utilizar exclusivamente para la inversión en costos directos de personal y otros costos directos, tales como, equipo de laboratorio y topografía, repuestos para estos, dotación de oficina, arrendamientos, insumos y suministros, ensayos de laboratorio, honorarios de especialistas y nómina. **No aplica para compra de vehículos.**

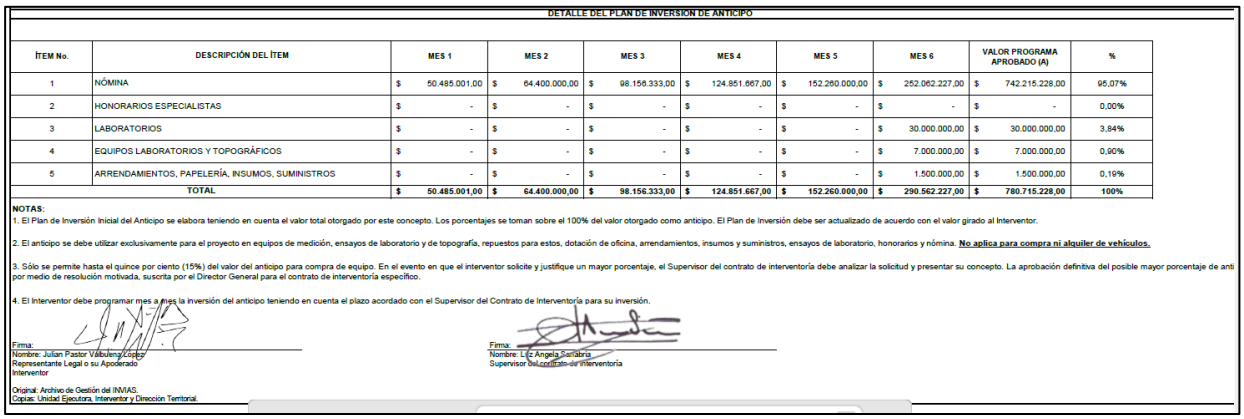
c) Sólo se permite hasta el quince por ciento (15%) del valor del anticipo para compra de equipo y repuestos; en el evento en que se requiera un mayor porcentaje se estudiará y conceptuará por parte del Supervisor del contrato de interventoría, previa solicitud y justificación del Interventor.

d) El Interventor deberá programar mes a mes la inversión del anticipo teniendo en cuenta el plazo acordado con el Supervisor del Contrato de Interventoría para su inversión.

(Firma)
(Nombre) JULIÁN P. VASQUEZ LÓPEZ
Representante Legal o su Apoderado
Interventor

(Firma)
(Nombre) LAURA DANIELA NIETO GUTIÉRREZ
Supervisor del contrato de Interventoría

- **PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO MODIFICADO EL DIA 22 DE AGOSTO DE 2025**



DETALLE DEL PLAN DE INVERSION DE ANTICIPO

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	NÓMINA	$ 50.485.001,00	$ 64.400.000,00	$ 98.156.333,00	$ 124.851.667,00	$ 152.260.000,00	$ 252.062.227,00	$ 742.215.228,00	95,07%
2	HONORARIOS ESPECIALISTAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%
3	LABORATORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 30.000.000,00	$ 30.000.000,00	3,84%
4	EQUIPOS LABORATORIOS Y TOPOGRÁFICOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.000.000,00	$ 7.000.000,00	0,90%
5	ARRENDAMIENTOS, PAPELERÍA, INSUMOS, SUMINISTROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	0,19%
	TOTAL	$ 50.485.001,00	$ 64.400.000,00	$ 98.156.333,00	$ 124.851.667,00	$ 152.260.000,00	$ 290.562.227,00	$ 780.715.228,00	100%

NOTAS:
1. El Plan de Inversión Inicial del Anticipo se elabora teniendo en cuenta el valor total otorgado por este concepto. Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor otorgado como anticipo. El Plan de Inversión debe ser actualizado de acuerdo con el valor girado al Interventor.
2. El anticipo se debe utilizar exclusivamente para el proyecto en equipos de medición, ensayos de laboratorio y de topografía, repuestos para estos, dotación de oficina, arrendamientos, insumos y suministros, ensayos de laboratorio, honorarios y nómina. **No aplica para compra ni alquiler de vehículos.**
3. Sólo se permite hasta el quince por ciento (15%) del valor del anticipo para compra de equipo. En el evento en que el interventor solicite y justifique un mayor porcentaje, el Supervisor del contrato de interventoría debe analizar la solicitud y presentar su concepto. La aprobación definitiva del posible mayor porcentaje de anti por medio de resolución motivada, suscrita por el Director General para el contrato de interventoría específico.
4. El Interventor debe programar mes a mes la inversión del anticipo teniendo en cuenta el plazo acordado con el Supervisor del Contrato de Interventoría para su inversión.

Firma:
Nombre: Julian Pastor Valbuena Cortes
Representante Legal o su Apoderado
Interventor

Firma:
Nombre: Liz Angela Santabria
Supervisor del contrato de interventoría

Original: Archivo de Gestión del INMAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.

a) Valor del Anticipo $ 780.715.228,00

Valor total del anticipo girado: $ 747.912.067,00

Fecha de giro del anticipo: 21 / 07 / 2025

b) Relación de Gastos Ejecutados con Cargo al Anticipo

Para la fecha ya se ejecutó la totalidad del anticipo, como quedó registrado en el informe No. 8 del mes de noviembre.

Se deja constancia de que los recursos del anticipo fueron utilizados de manera adecuada, pertinente y acorde con las actividades contractuales programadas para el periodo evaluado. Los soportes se adjuntan para verificación y validación por parte de la Entidad.

11 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

Se presenta de manera clara y concisa la actividad y las decisiones de los comités técnicos durante el periodo del presente informe así mismo sus conclusiones o determinaciones.

Durante el presente periodo se realizó dos comités de obra; con el objeto de seguimiento de las actividades pendientes por ejecutar; por otro lado, se realiza el acompañamiento a las diferentes visitas de obra realizadas por la supervisión.

Num Comité	Fecha	Objeto del comité
29	11/12/2025	Realizar el seguimiento semanal al estado de ejecución del proyecto, analizando los avances en las áreas de infraestructura, redes eléctricas y acabados. Se enfocó en la coordinación técnica entre contratistas, la revisión del cronograma frente a posibles

		retrasos y la validación de requerimientos de materiales para asegurar la continuidad de las actividades.
30	29/12/2025	Evaluar el cumplimiento de los compromisos adquiridos en el comité anterior y consolidar el cierre de actividades correspondientes al mes de diciembre. Se trataron temas críticos de gestión de calidad, entrega de hitos específicos de obra y la programación de labores para el inicio del siguiente periodo, garantizando la seguridad en el sitio (SST).

Se anexan los siguientes formatos de las actas de comité correspondientes al periodo del mes de septiembre del 2025:

- ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia
- ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN

12 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

- En nuestras obligaciones contractuales como interventoría, en las fases de caracterización vial (estudios y diseños), en el componente SST, verificamos que el consorcio VICGER diera cumplimiento a los programas establecidos en su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, y al cumplimiento de la normatividad vigente en riesgos laborales. En estas fases no se tuvo la ocurrencia de incidentes ni accidentes laborales.
- Fue verificada la documentación de la maquinaria ofertada en la propuesta, la cual se utilizó en los tramos de prueba, a la cual se le realizo sus respectivos preoperacionales, dando cumplimiento parcial a la maquinaria ofertada.
- En el componente de Manejo de Tránsito, fue verificado la instalación del PMT, lo cual minimizo la ocurrencia de algún accidente de tránsito vehicular o de algún actor vial que transitara en el tramo de prueba intervenido.
- Desde el componente ambiental se realizaron diferentes mesas de trabajo hasta contar con el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental, el cual fue aprobado en versión 6.2 por parte de Interventoría y cuenta con el visto bueno por parte del ICCU. Este documento se realizó con base en las actividades de obra a ejecutar, el cumplimiento ambiental requerido, las características ambientales de la zona y el alcance del proyecto. Por tanto, por parte de Interventoría desde el componente ambiental, se velará por el cumplimiento de los programas establecidos en el PAGA, con el fin de prevenir, mitigar y controlar los posibles impactos ambientales generados por las actividades de obra.
- El área ambiental de Interventoría velará por el cumplimiento de cada uno de los programas de manejo ambiental establecidos en el Paga aprobado, al realizar verificación documental y en campo durante la etapa de ejecución del proyecto.
- En los estudios geotécnicos para la provincia de Sumapaz se evidencia una subrasante predominantemente conformada por suelos finos de comportamiento arcilloso a limo-arcilloso, con valores de CBR bajos a medios y alta sensibilidad a las variaciones de humedad, lo cual condiciona negativamente su capacidad portante natural. Se identifican sectores con plasticidad media a alta y potencial de expansión moderado, especialmente en zonas de clima frío y alta precipitación, lo que hace indispensable la aplicación de técnicas de mejoramiento y estabilización de suelos. Desde el punto de vista geotécnico, el diseño de pavimentos

requiere la incorporación de capas de mejoramiento estructural, un control estricto del drenaje superficial y subdrenaje, así como el uso de estabilización química o con conglomerantes hidráulicos, con el fin de garantizar el desempeño estructural y la durabilidad del pavimento.

- En la provincia de Alto Magdalena predominan suelos residuales y aluviales de granulometría variable, con presencia significativa de materiales finos de baja a media plasticidad y valores de CBR generalmente bajos en estado natural. Las condiciones climáticas y geomorfológicas favorecen procesos de pérdida de capacidad portante por efectos de saturación, evidenciando la necesidad de mejorar la subrasante en la mayoría de los tramos evaluados. Desde el punto de vista geotécnico, se concluye que la estructura de pavimento debe apoyarse en capas estabilizadas, priorizando el uso de estabilización química o suelo-cemento, acompañadas de soluciones de drenaje eficientes que mitiguen el efecto del agua sobre el comportamiento mecánico de los suelos de fundación.
- Los estudios geotécnicos en la provincia de Tequendama muestran una alta variabilidad de la subrasante, con predominio de suelos finos de plasticidad media a alta, valores de CBR bajos a medios y presencia localizada de materiales con potencial expansivo. Se identifican tramos donde la subrasante natural no cumple condiciones mínimas para soportar estructuras de pavimento sin intervención, haciendo necesaria la sectorización geotécnica y la definición de tratamientos diferenciados. Desde el enfoque geotécnico, se concluye que la estabilización de suelos, el control de la humedad y el adecuado diseño de capas granulares y estabilizadas son determinantes para asegurar la estabilidad y vida útil del pavimento, especialmente en corredores con topografía variable y condiciones climáticas exigentes.
- Como conclusión general del área de Geotecnia y de manera integral, los estudios geotécnicos de las provincias de Sumapaz, Alto Magdalena y Tequendama evidencian que las condiciones naturales de la subrasante no son homogéneas ni suficientes para garantizar un comportamiento estructural adecuado del pavimento sin intervención. En todas las provincias se identifican suelos con baja capacidad portante, alta sensibilidad a la humedad y, en algunos sectores, potencial de expansión, lo que justifica plenamente la implementación de técnicas de estabilización y mejoramiento de suelos. En consecuencia, el diseño geotécnico de los pavimentos debe sustentarse en la sectorización por condiciones de subrasante, la optimización de soluciones de estabilización y un manejo riguroso del drenaje, como factores clave para la funcionalidad, durabilidad y sostenibilidad de la infraestructura vial proyectada.
- Durante el mes de diciembre en el componente de hidráulica, generó el cierre de las etapas 1 y 2, estableciendo un presupuesto de acuerdo con las priorizaciones de las ODT establecidas e identificando el uso de cunetas para el manejo de agua superficial. Es importante, indicar que el componente de hidráulica, conto con un atraso considerable, teniendo en cuenta las continuas negativas del contratista a entregar la información requerida para el cierre de una etapa de diseño.

13 ANEXOS

13.1 CORRESPONDENCIA

Se anexa relación de correspondencia enviada y recibida durante el periodo del mes de noviembre del 2025.

13.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LAS OBRAS.

Se anexa registro fotográfico de las actividades realizadas durante el mes de noviembre del 2025.

13.3 FORMATO ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNIÓN DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

13.4 FORMATO 4.1 MS-GP-FR-034 INFORMES SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA

13.5 INFORMES DE LOS ESPECIALISTAS VINCULADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

13.5.a.1 INFORME ESPECIALISTA TOPOGRAFICO.

13.5.a.2 INFORME ESPECIALISTA SIG.

13.5.a.3 INFORME ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS.

13.5.a.4 INFORME ESPECIALISTA DE GEOTECNIA.

13.5.a.5 INFORME ESPECIALISTA AMBIENTAL.

13.5.a.6 INFORME ESPECIALISTA HIDRAULICO.

13.5.a.7 INFORME SST.

13.5.a.6 INFORME SOCIAL.

13.6 Bitácora de obra correspondiente al mes de diciembre del 2025.